

ANEXO VII

PLANILLA DE COMPUTOS Y PRESUPUESTOS 12 viv EL CARRIL

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA - SALTA

Programa Casa Propia- Construir Futuro

Obra: 12 Viviendas El Carril

Mes Básico:

A.- PRESUPUESTO PROTOTIPO 1D-CH - Superficie 64,82 m2									
N°	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	COSTO del RUBRO	INCID del ITEM %	INCID. GRAL. %
1	MOVIMIENTO DE SUELOS								
1.1		Excavación a mano	m3						
2	HORMIGON ARMADO								
2.1		H° limpieza	m2						
2.2		H° A° bases aisladas	m3						
2.3		H°A° vigas arriostramiento	m3						
2.4		H°A° columnas portantes	m3						
2.5		H°A° vigas portantes	m3						
2.6		H°A° encadenados	m3						
2.7		H°A° losas macizas	m2						
2.8		H°A° Escaleras	m3						
3	MAMPOSTERIAS & AISLACIONES								
3.1		Mampostería e= 0.18 - LCH	m2						
3.2		Mampostería e= 0.12 - LCH	m2						
3.3		Mampostería e= 0.08 - LCH	m2						
3.4		Tabique de Placas de Yeso	m2						
3.5		Aislacion en muro, barrera corta vapor, segun variante segun utetane	m2						
3.6		Capa aisladora horizontal	m2						
4	CUBIERTAS								
4.1		Cubierta losa plana con aislación según detalle constructivo	m2						
4.2		Cubierta chapa con aislación según detalle constructivo	m2						
5	REVOQUES								
5.1		Revoque completo exterior a la cal	m2						
5.2		Revoque completo interior a la cal	m2						
5.3		Revoque bajo revestimiento en locales humedos	m2						
5.4		Revoque aislante térmico envolvente según variante y detalle constructivo	m2						
6	CONTRAPISOS								
6.1		Contrapiso H°S°	m2						
6.2		Carpeta de asiento	m2						
6.3		Veredas perimetrales y de Acceso	m2						
7	PISOS, ZÓCALOS, UMBRALES Y ANTEPECHOS								
7.1		Pisos cerámicos	m2						
7.2		Zócalos cerámicos	ml						
7.3		Zócalo cementicio exterior	ml						
7.4		Antepechos	ml						
7.5		Umbral perfil hierro ángulo	ml						
8	REVESTIMIENTOS								
8.1		Revestimiento cerámico	m2						
9	CARPINTERIAS								
9.1		Carpintería aluminio y vidrios DVH	Gl						
9.2		Carpintería madera	Gl						
10	PINTURAS								
10.1		Pintura latex en paredes y cielorrasos	m2						
10.2		Pintura sobre carpintería de madera	m2						
10.3		Pintura antioxido, esmalte sintético	m2						
11	CIELORRASOS								
11.1		Cielorraso aplicado a la cal	m2						
11.2		Cielorraso placas de Yeso	m2						
12	MARMOLERIA Y GRANITO								
12.1		Mesada granito reconstituido	N°						
12.2		Pileta para lavadero con fregadero	N°						
13	INSTALACION SANITARIA								
13.1		Inst. sanitaria: AC- AF Cañerías, cuadrantes, colectoras	Gl						
13.2		Inst. sanitaria: Cañerías y accesorios p/sistema Termotanque-calefon	Gl						
13.3		Inst. sanitaria: Base sanitaria	Gl						
13.4		Inst. sanitaria: artefactos, grifería y accesorios de B° Lav Coc	Gl						
13.5		Inst. sanitaria: Prov e Inst de Tanque de Reserva 500lts, Tanque de Bombeo 500 lts	Gl						
13.6		Inst. sanitaria - desagues pluviales	Gl						
13.7		Conexiones domiciliarias de agua y cloacas	Gl						
13.8		Inst. sanitaria - Camaras de inspeccion, ventilacion y Bocas de Acceso	Gl						
13.9		Inst. Bomba de agua 1/2 HP	Gl						
14	INSTALACION ELECTRICA								
14.1		Instalación eléctrica (caños y cajas)	Gl						
14.2		Instalación eléctrica (cables, portalamparas, tomas y llaves)	Gl						
14.3		Acometida, Pilar premoldeado, tableros completos y Puestas a tierra.	Gl						
14.4		Instalación eléctricas especiales-Inst de bomba	Gl						
15	INSTALACION DE GAS								
15.1		Instalación de gas (cañerías, llaves y ventilaciones)	Gl						
15.2		Instalación de gas (Gabinetes, regulador y servicios)	Gl						
15.3		Instalación de artefactos de gas (Prov e inst Cocina, Calefon).	Gl						
16	VARIOS								
16.1		Amojonamiento	N°						
16.2		Pérgola de madera	m2						
16.3		Termotanque Solar 200lts incl panel de captacion,estruct de soporte, valvula mescladora termostatica, accesorios varios	m2						
16.4		Baranda metalica de escalera	Unid						
16.5		Recinto para Tanque de Bombeo según detalle constructivo	N°						
16.6		Documentacion tecnica	Gl						

Costo:

SON PESOS: