

LISTA DE ANEXOS CUERPO 1

ANEXO I	- FORMULARIO DE ADMISION Y DECLARACION JURADA
ANEXO II	- EMPRESA - ANTECEDENTES TECNICOS
ANEXO III	- EMPRESA - ANTECEDENTES FINANCIEROS
ANEXO IV	- FORMULARIO PROPUESTA ECONOMICA
ANEXO V	- PLAN DE TRABAJO
ANEXO V.a	- CURVA DE INVERSIÓN
ANEXO VI	- PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL – CUADRO E
ANEXO VII	- PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO
ANEXO VIII	- ANALISIS DE PRECIOS
ANEXO IX	- PLANILLA DE GASTOS GENERALES Y GASTOS FIJOS
ANEXO X	- PLANILLA PARA LISTADO DE MATERIALES

ANEXO I

SOLICITUD DE ADMISIÓN Y DECLARACION JURADA

Salta,.....de

Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Su Despacho

El/los que suscribe/nLC/LE/DNI
Nº.....actuando en virtud de poderes a mi conferidos, en nombre y por cuenta de la
Empresa:.....inscripto en el Registro de Contratistas de Obras
Públicas del Estado Provincial bajo el Nº.....teniendo como Director Técnico al Sr:
..... con Título Profesional de
..... y con Matrícula del Colegio de Arquitectos o Consejo Profesional de
Agrimensores, Ingenieros y Profesionales Afines Nº.....solicita tener por presentada la Propuesta a la Licitación Pública
Nº, Obra:

Acompaña la documentación completa exigida en el Artículo 14 del Pliego de Bases y
Condiciones Particulares que forman parte de este Pliego y que consta defolios.

Expresamente se acepta la nulidad de la Propuesta sin derecho a reclamo de ninguna
especie, si la misma o la documentación mencionada precedentemente adolecen de errores no salvados, omisiones o
deficiencias al cumplimiento del Pliego de esta Licitación.

Manifestamos conocer la configuración, naturaleza del terreno, habiendo realizado el
estudio de suelo correspondiente, y las condiciones en que se realizará la Obra, por lo que asumimos la responsabilidad
inherente a su actividad comercial en lo que respecta a la determinación de los costos por el motivo citado.

Para todas las controversias que se susciten, por la presente, nos sometemos a la
jurisdicción del Tribunal Contencioso Administrativo de la Ciudad de Salta.

Para toda cuestión, constituimos domicilio legal en la Provincia de Salta, Ciudad de
Salta, en: Calle Nº....., Tel.:....., y domicilio electrónico en la casilla de
correo electrónico:....., en el cual serán válidas todas las notificaciones relacionadas con
la presente contratación.

.....
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO II: ANTECEDENTES TECNICOS

G.1. DECLARO BAJO JURAMENTO:

NO haber rescindido en forma culposa, Obras con Organismos Oficiales y/o Privados, en los últimos 48 (Cuarenta y ocho) meses anteriores a la fecha de apertura de la presente Licitación Pública.

NO haber desistido de adjudicaciones de obras de programas federales o provinciales de Construcción y/o de Mejoramiento de Viviendas.

NO haber incumplido culposamente el Plan de Trabajo de Obras de programas federales o provinciales no hubieran cumplido con generando un atraso superior al 15 % en el Plazo de la Obra, o las que no hubieran ejecutado las Obras con la calidad que exigen los Pliegos comprometiendo la seguridad, la habitabilidad o la durabilidad de las viviendas.

G.2. ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION DE OBRAS PUBLICAS SIMILARES EN LA PROVINCIA DE SALTA EN LOS ULTIMOS TRES AÑOS.

NOMBRE DE LA OBRA	COMITENTE

ANEXO III: ANTECEDENTES FINANCIEROS

H.- INDICADORES FINANCIEROS

	CALCULO DE INDICADORES		EJERCICIO 2018	EJERCICIO 2019	EJERCICIO 2020	PROMEDIO INDICES ULTIMOS 3 EJERC.	REQUERIDO HASTA 50 VIV.	REQUERIDO DE 51 A 150 VIV.	REQUERIDO MAS DE 150 VIV.
1)	LIQUIDEZ CORRIENTE	$\frac{AC}{PC}$					≥ 1.15	≥ 1.20	≥ 1.25
2)	ENDEUDAM. TOTAL	$\frac{PT}{PN}$					≤ 0.9	≤ 0.80	≤ 0.70
3)	ENDEUDAM. A CORTO PLAZO	$\frac{PC}{PN}$					≤ 0.50	≤ 0.45	≤ 0.40
4)	SOLVENCIA	$\frac{AT}{PT}$					≥ 2	≥ 2.20	≥ 2.40
5)	COEFICIENTE DE INMOVILIZACION	$\frac{ANC}{PN}$					NO	≤ 1.30	≤ 1.35
6)	CAPITAL DE TRABAJO ULTIMO EJERCICIO $\ast(\frac{AC-PC}{PN}) \geq$ MONTO DE OBRA/PLAZO								

(*) Se actualizarán los valores a la fecha del Presupuesto Oficial, aplicando el Índice de Precios Internos al por Mayor - Nivel General (INDEC).

ANEXO IV: OFERTA ECONÓMICA

Salta,..... de de

Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Su Despacho

El/los que suscribe/n,.....D.N.I N°.....con domicilio legal..... de la Ciudad de Salta compenetrado/s de toda la documentación del Pliego de Bases y Condiciones del llamado a Licitación Pública N°..... de la Obraofrece/n realizar la Obra "..."; en un todo de acuerdo con lo estipulado en el mencionado Pliego y la Documentación adjunta, por el Precio Total de: \$.....(Pesos.....), lo que significa una fluctuación del% (.....por ciento) sobre el Presupuesto Oficial Tope; en un Plazo de

Representante Técnico

Representante Legal

FIRMA Y SELLO

ANEXO V: PLAN DE TRABAJO

PROYECTO EJECUTIVO GENERAL- SISTEMA DE DESAGÜES PLUVIALES Y PAVIMENTO DE ACCESO		Fecha: 08/2021																							
Ubicación: B' ISLAS MALVINAS - MUNICIPALIDAD DE ROSARIO DE LERMA - PROVINCIA DE SALTA		Ministerio de Desarrollo Social Secretaría de Fortalecimiento Socio Comunitario Gobierno de Salta																							
Plan de trabajo																									
Nro Item	Designación y Especificación	Total Item	Inic. %	TIEMPO DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS POR BLOQUE																					
				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12										
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4		
A. TAREAS PRELIMINARES																									
A.1. PRELIMINARES GENERALES																									
A.1.1	Tareas preliminares																								
A.1.1.1	Canal de obra																								
A.1.1.2	Derivador - Casilla habillable																								
A.1.1.3	Baño químico																								
A.1.1.4	Conexión agua de construcción																								
A.1.1.5	Instalación eléctrica con acomoda y habero principal eléctrico con fuera matriz																								
A.1.1.6	Sereno																								
A.1.1.7	Limpieza y Replanteo																								
B. OBRAS ESPECIALES-SERVICIOS																									
B.1. Sistema de Desagües Pluviales																									
B.1.1. Obra de Nuevo Canal																									
B.1.1.1. Cerdón curvado																									
B.1.1.1.1	Movimiento de tierra																								
B.1.1.1.2	Apertura de caja a mano y máquina h=25cm																								
B.1.1.1.3	Compactación y Perfilado de la Sub-rasante																								
B.1.1.1.4	Compactación y Perfilado de Base e= 10 cm																								
B.1.1.2	Hormigón para cordón cuneta																								
B.1.1.2.1	Cerdón cuneta de instalación 75cm																								
B.2.2. Balcón																									
B.2.2.1	Movimiento de tierra																								
B.2.2.1.1	Apertura de caja a mano y máquina h=25cm																								
B.2.2.1.2	Compactación y Perfilado de la Sub-rasante																								
B.2.2.1.3	Compactación y Perfilado de Base e= 10 cm																								
B.2.2.2	Hormigón para balcón																								
B.2.2.2.1	Balcón de hormigón e=0,15 m, con tomado de junta																								
B.3.3. Revestimiento de canales																									
B.3.3.1	Limpieza del canal																								
B.3.3.1.1	Excavación a más, pilóras de saneamiento																								
B.3.3.2	Canal de sección rectangular de HºF																								
B.3.3.2.1	HºF al Canal rectangular/encofr. Metálico																								
B.3.3.2.2	Juntas de dilatación																								
B.3.3.2.3	HºF al Canal / los superior/encofr. Metálico																								
B.3.3.2.4	Excavación de obra y armado para desagüe pluvial. En hormigón armado, de 3m de largo y 1,00m de ancho																								
C. Otros trabajos																									
C.1.1. Pavimentación ingreso																									
C.1.1.1	Movimiento de tierra																								
C.1.1.1.1	Apertura de Caja = H. 50 cm																								
C.1.1.1.2	Compactación y Perfilado de la Sub-rasante																								
C.1.1.1.3	Compactación y Perfilado de Base e= 10 cm																								
C.1.1.1.4	Pavimento de hormigón																								
C.1.1.1.5	Pavimento de hormigón e=0,15																								
C.1.1.2	Cerdón HºF																								
TOTAL																									
		0%		Certificado semanal (\$)		Certificación Mensual (\$)		Certificación Acumulada (\$)		Certificación Mensual (%)		Certificación Acumulada (%)													

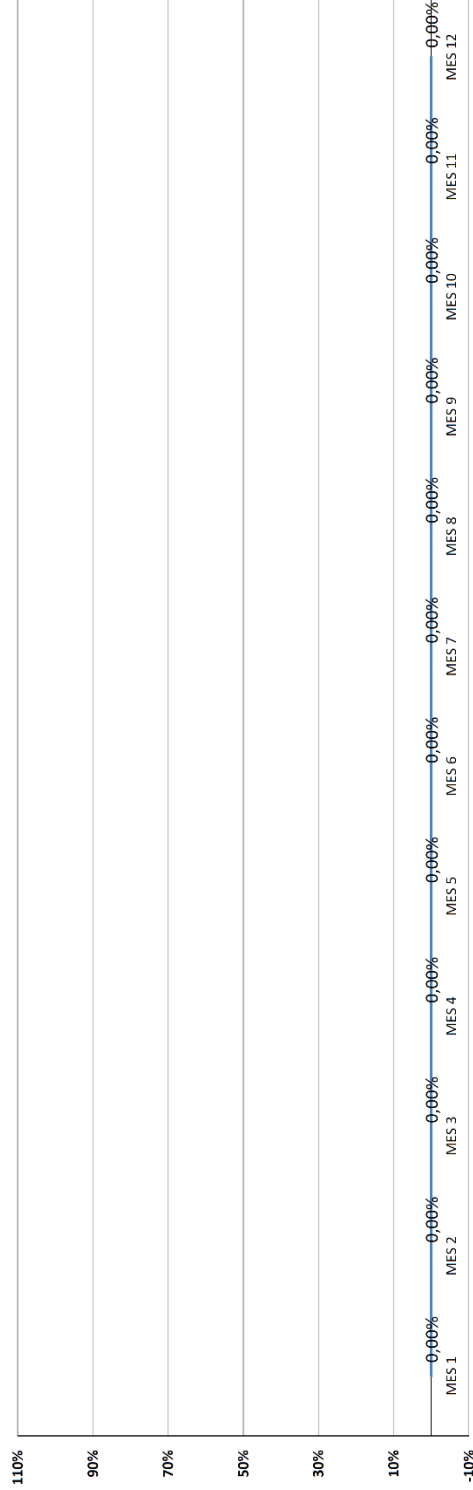
ANEXO V.a: CURVA DE INVERSIÓN

PROYECTO EJECUTIVO GENERAL: SISTEMA DE DESAGÜES PLUVIALES Y PAVIMENTO DE ACCESO
Ubicación: B° ISLAS MALVINAS - MUNICIPALIDAD DE ROSARIO DE LERMA - PROVINCIA DE SALTA
Curva de Inversión

Fecha: 08/2021



CURVA DE INVERSION



	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

ANEXO VI
PLANILLA DE COTIZACION GENERAL - CUADRO E

OBRA:


MES BASE: AGOSTO 2021

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$

	MONTO	
	INFRAESTRUCT.	%
INFRAESTRUCTURA (B)		
TAREAS PRELIMINARES		
CORDON CUNETA		
BADENES		
REVESTIMIENTO DE CANAL		
PAVIMENTO INGRESO		
SUBTOTAL 1		
FLETE S/SUBTOTAL 1 %		
SUBTOTAL 2		
GASTOS GENERALES S/SUBTOTAL 2 %		
SUBTOTAL 3		
UTILIDAD S/SUBTOTAL 3 %		
SUBTOTAL 4		
I.V.A. INFRAEST. 21.0 %		
PRECIO	(A)	(B)
PRECIO TOTAL	(A)+(B)	
SON PESOS		

ANEXO VII: PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: SISTEMA DE DESAGÜES PLUVIALES- PAVIMENTACION ACCESO AL BARRIO			Fecha:	08/2021	
Ubicación: B° ISLAS MALVINAS - MUNICIPALIDAD DE ROSARIO DE LERMA - PROVINCIA DE SALTA					
					
PLANILLA DE COTIZACIÓN (por Rubro, ítem y Sub ítem)					
	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ ítem
A TAREAS PRELIMINARES					
A.1 PRELIMINARES GENERALES					
A.1.1 Tareas preliminares					
A.1.1.1	Cartel de obra	m2			
A.1.1.2	Obrador - Casilla habitable	mes			
A.1.1.3	Baño químico	mes			
A.1.1.4	Conexión agua de construcción	gl			
A.1.1.5	Instalación eléctrica con acometida y tablero principal eléctrico con fuerza motriz	gl			
A.1.1.6	Sereno	mes			
A.1.1.7	Limpieza y Replanteo	m2			
B OBRAS ESPECIFICAS: SERVICIOS					
Sistema de Desagües Pluviales					
B.1 Obra de Nexo pluvial					
B.1.1 Cordón cuneta					
B.1.1.1	Movimiento de tierra				
B.1.1.1.1	Apertura de caja a mano y máquina h=25cm	m3			
B.1.1.1.2	Compactación y Perfilado de la Sub-rasante	m3			
B.1.1.1.3	Compactación y Perfilado de Base e= 10 cm	m3			
B.1.1.2	Hormigón para cordón cuneta				
B.1.1.2.1	Cordón cuneta de H ⁹ A ⁹ ancho 75cm	m			
B.2.2 Badén					
B.2.2.1	Movimiento de tierra				
B.2.2.1.1	Apertura de caja a mano y máquina h=25cm	m3			
B.2.2.1.2	Compactación y Perfilado de la Sub-rasante	m3			
B.2.2.1.3	Compactación y Perfilado de Base e= 10 cm	m3			
B.2.2.2	Hormigón para badén				
B.2.2.2.1	Badén de hormigón e = 0,15 m, con tomado de junta	m ²			
B.3.3 Revestimiento de canales					
B.3.3.1	Limpieza de canal				
B.3.3.1.1	Excavación a máq. p/obras de saneamientos	m3			
B.3.3.2	Canal de sección rectangular de H ⁹ A ⁹				
B.3.3.2.1	H ⁹ A ⁹ Canal rectangular/encofr. Metálico	m3			
B.3.3.2.2	Juntas de Dilatación	ml			
B.3.3.2.3	H ⁹ A ⁹ Canal losa superior/encofr. Metálico	m3			
B.3.3.2.4	Ejecución de reja y sumidero para desagüe pluvial de hormigón armado, de 3ml de largo y 1,00m de ancho	U			
C OBRAS ESPECIFICAS: CALLE DE INGRESO					
Calle de ingreso					
C.1.1 Pavimentación ingreso					
C.1.1.1	Movimiento de tierra				
C.1.1.1.1	Apertura de Caja - h: 50 cm	m3			
C.1.1.1.2	Compactación y Perfilado de la Sub-rasante	m3			
C.1.1.1.3	Compactación y Perfilado de Base e= 10 cm	m3			
C.1.1.2	Pavimento de hormigón				
C.1.1.2.1	Pavimento de hormigón e = 0,15	m2			
C.1.1.2.2	Cordón H ⁹ S ⁹	ml			
TOTAL PRESUPUESTO				100%	

ANEXO VIII:
ANALISIS DE PRECIOS

OBRA:

MES BASE: 2021.-

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$

ITEM :

UNIDAD :

EQUIPO		DESIGNACION	U	CANTIDAD	\$ UNITARIOS	\$ TOTALES
TOTAL A						

M A T E R I A L E S		DESIGNACION	U	CANTIDAD	\$ UNITARIOS	\$ TOTALES
	TOTAL B					

MANO DE OBRA		DESIGNACION	U	CANTIDAD	\$ UNITARIOS	\$ TOTALES
TOTAL C						

COSTO DIRECTO (CD)	TOTAL D = A + B + C	
--------------------	---------------------	--

ANEXO IX

PLANILLA DE GASTOS GENERALES Y GASTOS FIJOS

OBRA:

MES BASE 2021.-

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$

Nº ORDEN	CONCEPTO	INCIDENCIA PORCENTUAL
1.-	Gastos Fijos	
1.1	Cartel de obra	
1.2	Cerco de obra	
1.3	Oficina de Inspección y Obrador	
1.4	Depósitos y talleres en obra	
1.5	Tasas y derechos de construcción e instalaciones	
1.6	Instalación de fuerza motriz	
1.7	Compra de Pliego	
1.8	Aval Propuesta	
1.9	Sellado Contrato	
1.10	Honorarios y gastos por estudio de propuesta	
1.11	Transporte e instalación de equipos y herramientas	
Subtotal 1		
2.-	Gastos a realizar durante la ejecución de la obra	
2.1	Gastos relacionados con la Inspección	
2.1.1	Movilidad Inspección (Amortización y mantenimiento)	
2.1.2	Combustibles y lubricantes movilidad Inspección	
2.1.3	Chofer movilidad Inspección	
2.1.4	Personal de apoyo a la Inspección	
2.1.5	Gastos de Inspección (Según monto requerido en pliegos)	
Subtotal 2.1		
2.2	Gastos por personal de apoyo y conducción	
2.2.1	Conducción Técnica	
2.2.2	Capataces	
2.2.3	Laboratoristas, topógrafos, mecánicos y otros auxiliares técnicos	
2.2.4	Choferes	
2.2.5	Serenos	
2.2.6	Administrativos	
2.2.7	Personal de conservación durante el período de garantía	
2.2.8	Seguro del personal de obra	
Subtotal 2.2		
2.3	Gastos por papelería, útiles, equipos y apoyo no personal	
2.3.1	Papelería y útiles	
2.3.2	Comunicaciones (correspondencia, teléfono, etc.)	
2.3.3	Movilidad p/personal (Amortización y mantenimiento o alquiler)	
2.3.4	Combustibles y lubricantes (p/traslado de personal)	
2.3.5	Servicios (energía, agua, cloacas, etc.)	
2.3.6	Equipamiento oficina (Amortización)	
2.3.7	Seguros (excluido el del personal)	
2.3.8	Aval Contrato	
2.3.9	Financiación (Descuento de certificados, fondos de reparo, etc.)	
Subtotal 2.3		
Subtotal 2 (2.1 + 2.2 + 2.3)		
Total Gastos Generales e Indirectos		100,00

.....
Firma del Asesor Técnico

.....
Firma del Proponente

ANEXO X

PLANILLA PARA LISTADO DE MATERIALES

OBRA:

MES BASE: 2021.-

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$

Nº	MATERIALES	UN.	CANT.	TIPO Y/O CALIDAD	MARCA

NOTA: EL IPV SE RESERVA EL DERECHO DE ELEGIR TIPO Y MARCA DE LOS MATERIALES QUE SE HAYAN OMITIDO EN LA DESCRIPCION EN ESTE LISTADO, ASEGURANDO CALIDAD