



LICITACION PÚBLICA Nº: 04/22

**OBRA: “EQUIPAMIENTO COMUNITARIO Y ESPACIO PÚBLICO EN EL BARRIO
LIBERTAD - MUNICIPIO SAN RAMÓN DE LA NUEVA ORÁN - PROVINCIA DE SALTA”**

**FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”**

**PROVINCIA DE SALTA
SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIO URBANA
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA**

CUERPO I

ANEXOS



INDICE

ANEXO I	FORMULARIO DE ADMISION Y DECLARACION JURADA
ANEXO II	EMPRESA - ANTECEDENTES TECNICOS
ANEXO III	EMPRESA - ANTECEDENTES FINANCIEROS
ANEXO IV	FORMULARIO PROPUESTA ECONOMICA
ANEXO V	PLAN DE TRABAJO Y CURVA DE INVERSIÓN
ANEXO VI	PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL – CUADRO E
ANEXO VII	PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO
ANEXO VIII	ANALISIS DE PRECIOS
ANEXO IX	PLANILLA DE GASTOS GENERALES Y GASTOS FIJOS
ANEXO X	PLANILLA PARA LISTADO DE MATERIALES



ANEXO I

SOLICITUD DE ADMISIÓN Y DECLARACION JURADA

Salta, de 2022

Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

Dr. Gustavo Carrizo

S / D

El/los que suscribe/n LC/LE/DNI N°.....
actuando en virtud de poderes a mi conferidos, en nombre y por cuenta de la Empresa:
..... inscripto en el Registro de Contratistas de Obras
Públicas del Estado Provincial bajo el N°..... teniendo como Director Técnico al Sr:
..... con Título Profesional de
..... y con Matrícula del Colegio de Arquitectos o Consejo Profesional de
Agrimensores, Ingenieros y Profesiones Afines N°..... solicita tener por presentada la Propuesta a la
Licitación Pública N°, Obra:

Acompaña la documentación completa exigida en el Artículo 14 del Pliego de Bases y Condiciones Particulares que forman parte de este Pliego y que consta de folios.

Expresamente se acepta la nulidad de la Propuesta sin derecho a reclamo de ninguna especie, si la misma o la documentación mencionada precedentemente adolecen de errores no salvados, omisiones o deficiencias al cumplimiento del Pliego de esta Licitación.

Manifestamos conocer la configuración, naturaleza del terreno, habiendo realizado el estudio de suelo correspondiente, y las condiciones en que se realizará la Obra, por lo que asumimos la responsabilidad inherente a su actividad comercial en lo que respecta a la determinación de los costos por el motivo citado.

Para todas las controversias que se susciten, por la presente, nos sometemos a la jurisdicción del Tribunal Contencioso Administrativo de la Ciudad de Salta.

Para toda cuestión, constituimos domicilio legal en la Provincia de Salta, Ciudad de Salta, en: Calle N°....., Tel.:, y domicilio electrónico en la casilla de correo electrónico:, en el cual serán válidas todas las notificaciones relacionadas con la presente contratación.

.....
Firma y Aclaración del Representante Legal



ANEXO II

G.1. DE LA ADMISIBILIDAD FORMAL DE LA EMPRESA – DECLARACION JURADA

G.2. ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION DE OBRAS PUBLICAS SIMILARES EN LA PROVINCIA DE SALTA EN LOS ULTIMOS TRES AÑOS

G.3. ANTIGÜEDAD [Formato Libre]

G.4. CAPACIDAD TÉCNICA [Formato Libre]

ANTECEDENTES TECNICOS

DECLARACIÓN JURADA

- DECLARO BAJO JURAMENTO NO haber rescindido en forma culposa, Obras con Organismos Oficiales y/o Privados, en los últimos 48 (cuarenta y ocho) meses anteriores a la fecha de apertura de la presente Licitación Pública.
- DECLARO BAJO JURAMENTO NO haber desistido de adjudicaciones de obras de programas federales o provinciales de Construcción y/o de Mejoramiento de Viviendas.
- DECLARO BAJO JURAMENTO NO haber incumplido culposamente el Plan de Trabajo de Obras de programas federales o provinciales no hubieran cumplido con generando un atraso superior al 15 % en el Plazo de la Obra, o las que no hubieran ejecutado las Obras con la calidad que exigen los Pliegos comprometiendo la seguridad, la habitabilidad o la durabilidad de las viviendas.

ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION DE OBRAS PUBLICAS SIMILARES EN LA PROVINCIA DE SALTA EN LOS ULTIMOS TRES AÑOS

NOMBRE DE LA OBRA	COMITENTE
01.	
02.	
03.	
04.	
05.	
06.	
07.	
08.	
09.	
10.	



ANEXO III

ANTECEDENTES FINANCIEROS

BALANCE GENERAL

	CALCULO DE INDICADORES		EJERCICIO 2019	EJERCICIO 2020	EJERCICIO 2021	PROMEDIO INDICES ULTIMOS 3 EJERCICIOS	OBRAS DE INFRAESTRUCTURA
01	LIQUIDEZ CORRIENTE	$\frac{AC}{PC}$					≥ 1.20
02	ENDEUDAMIENTO TOTAL	$\frac{PT}{PN}$					≤ 0.80
03	ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO	$\frac{PC}{PN}$					≤ 0.45
04	SOLVENCIA	$\frac{AT}{PT}$					≥ 2.20
05	COEFICIENTE DE INMOVILIZACION	$\frac{ANC}{PN}$					≤ 1.30
06	CAPITAL DE TRABAJO ULTIMO EJERCICIO * $(AC-PC) \geq$ MONTO DE OBRA / PLAZO						

(*) Se actualizarán los valores a la fecha del Presupuesto Oficial, aplicando el Índice de Precios Internos al por Mayor - Nivel General (INDEC).



ANEXO IV

OFERTA ECONÓMICA

Salta de 2022

Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

Dr. Gustavo Carrizo

S / D

El/los que suscribe/n, D.N.I N°..... con
domicilio legal..... de la Ciudad de Salta
compenetrado/s de toda la documentación del Pliego de Bases y Condiciones del llamado a Licitación Pública
N°..... de la Obra

.....
ofrece/n realizar la Obra en un todo de acuerdo con lo estipulado en el mencionado Pliego y la Documentación
adjunta, por el Precio Total de: \$ (Pesos
.....) al
mes de, lo que significa una fluctuación del % (..... por ciento)
sobre el Presupuesto Oficial Tope; en un Plazo de (.....) días. -

.....
Firma y Aclaración del Representante Técnico

.....
Firma y Aclaración del Representante Legal

.....
Firma, Aclaración y Sello del Oferente

ANEXO V

PLAN DE TRABAJO

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: Red desagüe pluvial, Red peatonal, Red vial, Alumbrado Público, Equipamiento comunitario y Espacio publico					Fecha:	Oct 2021
Ubicación: B° Libertad - Municipio San Ramón de la Nueva Orán					TIEMPO DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS POR BLOQUE	
PLAN DE TRABAJO						
Nro. Ítem	Designación y Especificación	Importe total	Inc. %	MES 1		Mes 2
B.1	TAREAS PRELIMINARES					
B.1.1	PRELIMINARES GENERALES					
B.1.1.1	Tareas preliminares					
B.2	OBRAS DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO					
B.2.1	SUM					
B.2.1.1	Abastecimiento de agua potable					
B.2.1.2	Cloacal a red					
B.2.1.3	Movimientos de suelo					
B.2.1.4	Estructura resistente					
B.2.1.5	Mampostería					
B.2.1.6	Cubierta y cielorraso					
B.2.1.7	Contrapiso					
B.2.1.8	Capa aisladora					
B.2.1.9	Revoques y revestimientos					
B.2.1.10	Pisos					
B.2.1.11	Carpintería					
B.2.1.12	Instalación sanitaria					
B.2.1.13	Instalación eléctrica					
B.2.1.14	Instalación de gas					
B.2.1.15	Instalación contra incendio					
B.2.1.16	Instalación aire acondicionado					
B.2.1.17	Herrería					
B.2.1.18	Pintura					
B.2.1.19	Equipamiento Sede					
B.2.1.20	Obras complementarias					
B.3	OBRAS DE EQUIPAMIENTO URBANO					
B.3.1	PLAZA					
B.3.1.1	Movimientos de suelo					
B.3.1.2	Arbolado					
B.3.1.3	Coberturas verdes					
B.3.1.4	Senderos					
B.3.1.5	Bancos y cestos de basura					
B.3.1.6	Alumbrado plaza					
B.3.1.7	Juegos para plaza					
B.3.2	CANCHA DE BÁSQUET					
B.3.2.1	Ejecución de Sub-base y base					
B.3.2.2	Arbolado					
B.3.2.3	Coberturas verdes					
B.3.2.4	Paquete estructural					
B.3.2.6	Demarcación de canchas					

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22

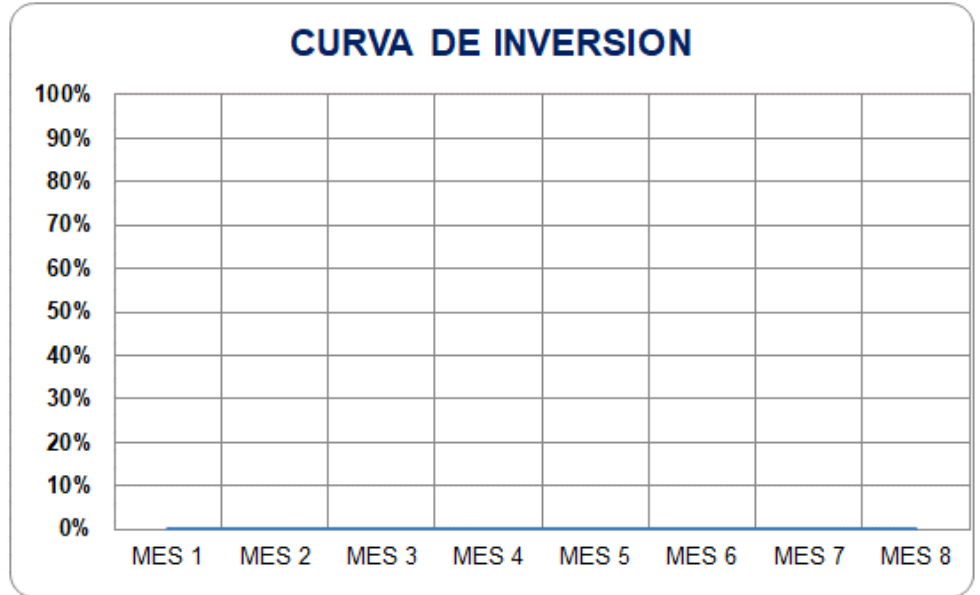


B.3.2.7	Iluminación				
B.3.2.8	Accesorios y cerco				
Totales		\$ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Certificado semanal (\$)				\$ 0,00	\$ 0,00
Certificación Mensual (\$)				\$ 0,00	
Certificación Acumulada (\$)				\$ 0,00	
Certificación Mensual (%)				0,00%	
Certificación Acumulada (%)				0,00%	



ANEXO Va

CURVA DE INVERSIÓN



	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
Certificacion Mensual (\$)								
Certificacion Acumulada (\$)								
Certificacion Mensual(%)								
Certificacion Acumulada (%)								



ANEXO VI

PLANILLA DE COTIZACION GENERAL - CUADRO E

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: *OCTUBRE 2021*

	MONTO	
	INFRAESTRUCTURA, CONEXIONES DOMICILIARIAS E INTRALOTE	PORCENTAJE
01 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO: SUM	\$	%
02 EQUIPAMIENTO URBANO: PLAZA	\$	%
03 EQUIPAMIENTO URBANO: CANCHA DE BÁSQUET	\$	%
COSTO - COSTO	\$	%
FLETE %	\$	%
SUBTOTAL 1	\$	%
GASTOS GENERALES %	\$	%
BENEFICIOS %	\$	%
SUBTOTAL 2	\$	%
I.V.A. %	\$	%
PRECIO FINAL	\$	%
SON PESOS	\$	



ANEXO VII

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO - CUADRO A

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: Red desagüe pluvial, Red peatonal, Red vial, Alumbrado Público, Equipamiento comunitario y Espacio publico

Ubicación: B° Libertad - Municipio San Ramón de la Nueva Orán

Fecha: Oct
2021

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO									
	Descripción	Unid	Cant	\$ Unita rio	\$ Sub item	\$ ítem	% ítem s/Rubro	\$ Rubro	
B.1	TAREAS PRELIMINARES						0,00%	\$0,00	
B.1.1	PRELIMINARES GENERALES					\$0,00			
B.1.1.1	Tareas preliminares					\$0,00	0,00%		
B.1.1.1.1	Cartel de Obra	m2							
B.1.1.1.2	Replanteo de obra	m2							
B.1.1.1.3	Cerco de obra	ml							
B.1.1.1.4	Obrador - Casilla habitable	m2							
B.1.1.1.5	Sanitarios (baño químico alquiler mensual con 4 limpiezas)	mes							
B.1.1.1.6	Electricidad de construcción y tablero eléctrico con fuerza motriz	gl							
B.1.1.1.7	Agua de construcción	gl							
B.1.1.1.8	Sereno pañol	mes							
B.1.1.1.9	Limpieza preliminar y periódica	gl							
B.2	OBRAS DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO						0,00%	\$0,00	
B.2.1	Construcción Equipamiento Comunitario					\$0,00			
B.2.1.1	Abastecimiento de agua potable					\$0,00	0,00%		
B.2.1.1.1	Conexión interna de agua potable	U							
B.2.1.2	Cloacal a red					\$0,00	0,00%		
B.2.1.2.1	Conexión interna cloacal	U							
B.2.1.3	Movimientos de suelo					\$0,00	0,00%		
B.2.1.3.1	Demolición de playón existente	m2							
B.2.1.3.2	Nivelación, compactado y relleno del terreno e=15cm	m3							
B.2.1.3.3	Excavación para bases y vigas de fundación	m3							
B.2.1.4	Estructura resistente					\$0,00	0,00%		
B.2.1.4.1	Hormigón pobre bajo fundaciones	m3							
B.2.1.4.2	Bases Aisladas H°A°	m3							
B.2.1.4.3	Vigas de fundación H°A°	m3							
B.2.1.4.4	Columnas H°A°	m3							
B.2.1.4.5	Vigas y encadenados superiores H°A°	m3							
B.2.1.4.6	Vigas resistentes H°A°	m3							
B.2.1.5	Mampostería					\$0,00	0,00%		
B.2.1.5.1	Ladrillo hueco espesor 0,08	m2							
B.2.1.5.2	Ladrillo hueco espesor 0,12	m2							
B.2.1.5.3	Ladrillo hueco espesor 0,18	m2							
B.2.1.6	Cubierta y cielorraso					\$0,00	0,00%		

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



B.2.1.6.1	Chapa trapezoidal galvanizada con estructura metálica c/ lana de vidrio	m2				
B.2.1.6.2	Cielorraso tipo Durlock	m2				
B.2.1.7	Contrapiso				\$0,00	0,00%
B.2.1.7.1	Contrapiso H de cascotes	m2				
B.2.1.7.2	Banquina bajo mesada de cocina	m2				
B.2.1.8	Capa aisladora				\$0,00	0,00%
B.2.1.8.1	Capa aisladora cajón p/muros	m2				
B.2.1.8.2	Capa aisladora horizontal s/contrapiso	m2				
B.2.1.9	Revoques y revestimientos				\$0,00	0,00%
B.2.1.9.1	Exterior hidrófugo, grueso y fino.	m2				
B.2.1.9.2	Interior grueso y fino	m2				
B.2.1.9.3	Grueso bajo revestimiento	m2				
B.2.1.9.4	Cerámica esmaltada	m2				
B.2.1.10	Pisos				\$0,00	0,00%
B.2.1.10.1	Carpeta de nivelación e=3cm	m2				
B.2.1.10.2	Fratasado exterior peinado (no incluye contrapiso)	m2				
B.2.1.10.3	Piso de cerámicos esmaltado	m2				
B.2.1.10.4	Zócalo cerámico (e=10cm)	m2				
B.2.1.10.5	Antepechos y solías de hormigón	m2				
B.2.1.11	Carpintería				\$0,00	0,00%
B.2.1.11.1	Prov. y coloc. de carpinterías metálicas	m2				
B.2.1.11.2	Prov. y coloc. de carpinterías de aluminio	m2				
B.2.1.12	Instalación sanitaria				\$0,00	0,00%
B.2.1.12.1	Cañería PP TF Ø25mm	ml				
B.2.1.12.2	Cañería PP TF Ø19mm	ml				
B.2.1.12.3	Cañería PP TF Ø13mm	ml				
B.2.1.12.4	Llave de paso de Ø13mm	U				
B.2.1.12.5	Llave de paso de Ø19mm	U				
B.2.1.12.6	Canilla de servicio de Ø13mm	U				
B.2.1.12.7	Grifería ducha	U				
B.2.1.12.8	Grifería lavatorio	U				
B.2.1.12.9	Grifería bacha de cocina	U				
B.2.1.12.10	Grifería lavatorio para discapacitados	U				
B.2.1.12.11	Prov. y coloc. de inodoro	U				
B.2.1.12.12	Prov. y coloc. de inodoro para discapacitados	U				
B.2.1.12.13	Prov. y coloc. de lavatorio	U				
B.2.1.12.14	Prov. y coloc. de lavatorio para discapacitados	U				
B.2.1.12.15	Prov. y coloc. de accesorios de baño	GL				
B.2.1.12.16	Prov. y coloc. de accesorios de baño discapacitados	GL				
B.2.1.12.17	Pileton de cemento (60x40x28cm) (sector asador)	U				
B.2.1.12.18	Provisión y colocación de tanque de reserva x 500 lt	U				
B.2.1.12.19	Provisión y colocación de tanque cisterna x 1100 lt	U				
B.2.1.12.20	Provisión y Colocación Bomba centrífuga 2HP	U				
B.2.1.12.21	Termotanque eléctrico 53 litros	U				

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



B.2.1.12.22	Termotanque eléctrico 120 litros	U				
B.2.1.12.23	Base de tanque modular: Estructura sostén sobre SUM perfil INP 12 (2 Perfiles de 3mts c/u)	U				
B.2.1.12.24	Provisión y Colocación Cañerías de PVC 40 Clase 6 + Accesorios	ml				
B.2.1.12.25	Provisión y Colocación Cañerías de PVC 63 Clase 6 + Accesorios	ml				
B.2.1.12.26	Provisión y Colocación Cañerías de PVC 110 Clase 6 + Accesorios	ml				
B.2.1.12.27	Construcción de pozo absorbente con cámara séptica	U				
B.2.1.12.28	Construcción de Cámara de Inspección 0,60 m x 0,60. Incluye: excavación, compactación, base de concreto, tapa, ventilación.	U				
B.2.1.12.29	Provisión y Colocación Pileta de Piso 15 x 15 + Rejilla	U				
B.2.1.12.30	Provisión y Colocación Boca de Acceso 20 x 20 + Antigraza + Rejilla	U				
B.2.1.13	Instalación eléctrica				\$0,00	0,00%
B.2.1.13.1	Provisión y Colocación pilar prefabricado de Hormigón - impermeabilizado homologado por la empresa prestataria correspondiente	U				
B.2.1.13.2	Acometida a pilar: Incluye: 1 Seccionador unipolar NH APR 160A. pipeta desarmable, grampa de sujeción, caño de pilar 1 1/2" x 3m doblemente aislado, caño corrugado de confección interna, gabinete para medidor, conector Ø 25, caño rígido Ø 25 x 15cm. y caja estanca para pilar 4 polos IP 65.	U				
B.2.1.13.3	Tablero principal. Incluye: disyuntor diferencial 40A, térmica gral 32A, jabalina de 3/8 x 1,5m, sistema de puesta a tierra con jabalina.	U				
B.2.1.13.4	Tablero seccional y kit de protección para grado de electrificación mínimo/medio. Incluye: Tablero para 12 módulos de aplicar (no para embutir), 4 Térmicas bipolares (32A para corte general, 15A, 20A y 25A según circuito) y protector de sobre y sub-tensión hasta 7 kVA.	U				
B.2.1.13.5	Provisión y colocación de Boca Eléctrica	U				
B.2.1.13.6	Provisión y colocación de Artefactos de Iluminación (Básicos LED) de interior	U				
B.2.1.14	Instalación de gas				\$0,00	0,00%
B.2.1.14.1	Instalación para Gas (Kit p/2 Tubos por 45 kg)	U				
B.2.1.14.2	Bocas de gas	U				
B.2.1.14.3	Colocación de artefactos	U				
B.2.1.14.4	Prov. y coloc. de rejillas de ventilación	U				
B.2.1.15	Instalación contra incendio				\$0,00	0,00%
B.2.1.15.1	Provisión y colocación de matafuegos x 5 kg.	U				
B.2.1.15.2	Provisión y colocación de detectores de humo	U				
B.2.1.15.3	Provisión y colocación de señalética "SALIDA DE EMERGENCIA"	U				
B.2.1.16	Instalación aire acondicionado				\$0,00	0,00%
B.2.1.16.1	Provisión e instalación de aire acondicionado	U				
B.2.1.17	Herrería				\$0,00	0,00%
B.2.1.17.1	Portón de cierre corredizo manual estructura metálica y guías	m2				
B.2.1.17.2	Celosía para ventilación	m2				
B.2.1.17.3	Cerco Hierro estructural y malla olímpica (H=1.5m)	ml				
B.2.1.18	Pintura				\$0,00	0,00%
B.2.1.18.1	Látex exterior	m2				
B.2.1.18.2	Látex interior	m2				
B.2.1.18.3	Látex en cielorrasos	m2				

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



B.2.1.18.4	Esmalte sintético	m2						
B.2.1.19 Equipamiento Sede							\$0,00	0,00%
B.2.1.19.1	Provisión y colocación mesada de cocina de granito con bacha y zócalo	m2						
B.2.1.19.2	Provisión y colocación de mueble bajo mesada	ml						
B.2.1.19.3	Conjunto de mesa y 4 sillas	U						
B.2.1.19.4	Provisión de cocina industrial 4 hornallas	U						
B.2.1.19.5	Provisión de heladera	U						
B.2.1.20 Obras complementarias							\$0,00	0,00%
B.2.1.20.1	Espejo 4 mm	m2						
B.2.1.20.2	Losa y tiraje para asador	GL						
B.2.1.20.3	Zinguería canaleta embutida HGN°25	ml						
B.2.1.20.4	Desaguas pluviales(cañerías y bda)	GL						
B.3 OBRAS DE EQUIPAMIENTO URBANO							0,00%	\$0,00
B.3.1 Plazas, Espacios Verdes y Parques							\$0,00	
B.3.1.1 Movimientos de suelo							\$0,00	0,00%
B.3.1.1.1	Nivelación, compactado y relleno del terreno e=5cm	m3						
B.3.1.2 Arbolado							\$0,00	0,00%
B.3.1.2.1	Provisión y plantación árbol con tutor	U						
B.3.1.3 Coberturas verdes							\$0,00	0,00%
B.3.1.3.1	Preparación del suelo y sembrado de césped	m2						
B.3.1.3.2	Cantero de mampostería de ladrillo común espesor 0,15	m2						
B.3.1.4 Senderos							\$0,00	0,00%
B.3.1.4.1	Pavimento de adoquines	m2						
B.3.1.4.2	Ejecución de senderos de hormigón peinado e=10cm	m2						
B.3.1.4.3	Piedra lavada	m2						
B.3.1.5 Bancos y cestos de basura							\$0,00	0,00%
B.3.1.5.1	Provisión y colocación de bancos de plaza	U						
B.3.1.5.2	Provisión y colocación de cestos de basura	U						
B.3.1.6 Alumbrado plaza							\$0,00	0,00%
B.3.1.6.1	Provisión y montaje de farolas completas	U						
B.3.1.6.2	Provisión y colocación de cables subterráneos	m						
B.3.1.6.3	Tablero de Alumbrado Público	U						
B.3.1.7 Juegos para plaza							\$0,00	0,00%
B.3.1.7.1	Provisión y colocación de mástil	U						
B.3.1.7.2	Provisión y colocación de piso de goma	m2						
B.3.1.7.3	Provisión y colocación de Calesita con asiento	U						
B.3.1.7.4	Provisión y colocación Pórtico hamacas 3 sillas mixto	U						
B.3.1.7.5	Provisión y colocación de Sube y baja recto doble	U						
B.3.1.7.6	Provisión y colocación de Tobogán	U						
B.3.1.7.7	Provisión y colocación de Trepador recto	U						
B.3.2 Playón Polideportivo							\$0,00	
B.3.2.1 Ejecución de sub base y base							\$0,00	0,00%
B.3.2.1.1	Excavación para sub base 30cm	m3						

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



B.3.2.2	Arbolado						\$0,00	0,00%	
B.3.2.2.1	Provisión y plantación árbol con tutor	U							
B.3.2.3	Coberturas verdes						\$0,00	0,00%	
B.3.2.3.1	Preparación del suelo y sembrado de césped	m2							
B.3.2.4	Paquete estructural						\$0,00	0,00%	
B.3.2.4.1	Sub-Base: Entoscado con compactación	m3							
B.3.2.4.2	Base Hormigón H21 e:0,15m c/ malla electrosoldada Q-188	m3							
B.3.2.6	Demarcación de canchas						\$0,00	0,00%	
B.3.2.6.1	Demarcación de cancha para básquet y para vóley (pintura)	gl							
B.3.2.7	Iluminación						\$0,00	0,00%	
B.3.2.7.1	Provisión y montaje de columnas telescópicas	U							
B.3.2.7.2	Provisión e instalación de reflectores	U							
B.3.2.7.3	Provisión y colocación de cables subterráneos	m							
B.3.2.7.4	Provisión e instalación de un tablero de comando	U							
B.3.2.7.5	Provisión y montaje de farolas completas	U							
B.3.2.8	Accesorios y cerco						\$0,00	0,00%	
B.3.2.8.1	Provisión y colocación de bancos de plaza	U							
B.3.2.8.2	Provisión y colocación de cestos de basura	U							
B.3.2.8.3	Provisión y colocación de jirafa de básquet	U							
B.3.2.8.4	Provisión y colocación de canilla de agua (con conex) en murete	U							
TOTAL PRESUPUESTO								0,00%	\$0,00



ANEXO VIII

ANALISIS DE PRECIOS

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: *OCTUBRE 2021*

ITEM: UNIDAD:

EQUIPOS	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
					TOTAL A	\$

MATERIALES	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
	03				\$	\$
	04				\$	\$
	05				\$	\$
	06				\$	\$
	07				\$	\$
	08				\$	\$
	09				\$	\$
	10				\$	\$
	11				\$	\$
					TOTAL B	\$

MANO DE OBRA	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
					TOTAL C	\$

COSTO DIRECTO (CD)	TOTAL D = [A + B + C]	\$
---------------------------	------------------------------	----

ANEXO IX

PLANILLA DE GASTOS GENERALES Y GASTOS FIJOS

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: *OCTUBRE 2021*

N° ORDEN	CONCEPTO	INCIDENCIA PORCENTUAL
1.	GASTOS FIJOS	
1.1	Cartel de obra	%
1.2	Cerco de obra	%
1.3	Oficina de Inspección y Obrador	%
1.4	Depósitos y talleres en obra	%
1.5	Tasas y derechos de construcción e instalaciones	%
1.6	Instalación de fuerza motriz	%
1.7	Compra de Pliego	%
1.8	Aval Propuesta	%
1.9	Sellado Contrato	%
1.10	Honorarios y gastos por estudio de propuesta	%
1.11	Transporte e instalación de equipos y herramientas	%
Gastos Fijos_Subtotal A		%
2.	GASTOS A REALIZAR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	%
2.1	Gastos Relacionados con la Inspección	%
2.1.1	Movilidad Inspección (Amortización y mantenimiento)	%
2.1.2	Combustibles y lubricantes movilidad Inspección	%
2.1.3	Chofer movilidad Inspección	%
2.1.4	Personal de apoyo a la Inspección	%
2.1.5	Gastos de Inspección (Según monto requerido en pliegos)	%
Gastos relacionados con la Inspección_Subtotal 2.1		%
2.2	Gastos por Personal de Apoyo y Conducción	%
2.2.1	Conducción Técnica	%
2.2.2	Capataces	%
2.2.3	Laboratoristas, topógrafos, mecánicos y otros auxiliares técnicos	%
2.2.4	Choferes	%
2.2.5	Serenos	%
2.2.6	Administrativos	%
2.2.7	Personal de conservación durante el período de garantía	%
2.2.8	Seguro del personal de obra	%
Gastos por Personal de Apoyo y Conducción_Subtotal 2.2		%
2.3	Gastos por Papelería, Útiles, Equipos y Apoyo no Personal	%
2.3.1	Papelería y útiles	%
2.3.2	Comunicaciones (correspondencia, teléfono, etc.)	%
2.3.3	Movilidad p/personal (Amortización y mantenimiento o alquiler)	%
2.3.4	Combustibles y lubricantes (p/traslado de personal)	%
2.3.5	Servicios (energía, agua, cloacas, etc.)	%
2.3.6	Equipamiento oficina (Amortización)	%
2.3.7	Seguros (excluido el del personal)	%
2.3.8	Aval Contrato	%
2.3.9	Financiación (Descuento de certificados, fondos de reparo, etc.)	%
Gastos por Papelería, Útiles, Equipos y Apoyo no Personal_Subtotal 2.3		%
Gastos a Realizar Durante la Ejecución de la Obra_Subtotal B = [2.1 + 2.2 + 2.3]		%
TOTAL GASTOS GENERALES E INDIRECTOS		100,00 %

ANEXO X

PLANILLA PARA LISTADO DE MATERIALES

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: OCTUBRE 2021

Nº	MATERIALES	UN.	CANT.	TIPO Y/O CALIDAD	MARCA
01					
02					
03					
04					
05					
06					
07					
08					
09					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

NOTA: EL IPV SE RESERVA EL DERECHO DE ELEGIR TIPO Y MARCA DE LOS MATERIALES QUE SE HAYAN OMITIDO EN LA DESCRIPCION EN ESTE LISTADO, ASEGURANDO CALIDAD