



LICITACION PÚBLICA N°: 07/22

**OBRA: “RED CLOACAL, RED VIAL Y RED DESAGÜE PLUVIAL BARRIO 9 DE JULIO Y
SAN ANTONIO – LOCALIDAD DE TARTAGAL - PROVINCIA DE SALTA”**

**FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”**

**PROVINCIA DE SALTA
SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIO URBANA
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA**

CUERPO I

ANEXOS



ANEXO I	FORMULARIO DE ADMISION Y DECLARACION JURADA
ANEXO II	EMPRESA - ANTECEDENTES TECNICOS
ANEXO III	EMPRESA - ANTECEDENTES FINANCIEROS
ANEXO IV	FORMULARIO PROPUESTA ECONOMICA
ANEXO V	PLAN DE TRABAJO Y CURVA DE INVERSIÓN
ANEXO VI	PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL – CUADRO E
ANEXO VII	PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO
ANEXO VIII	ANALISIS DE PRECIOS
ANEXO IX	PLANILLA DE GASTOS GENERALES Y GASTOS FIJOS
ANEXO X	PLANILLA PARA LISTADO DE MATERIALES



ANEXO I

SOLICITUD DE ADMISIÓN Y DECLARACION JURADA

Salta, de 2022

Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

Dr. Gustavo Carrizo

S / D

El/los que suscribe/n LC/LE/DNI N°.....
actuando en virtud de poderes a mi conferidos, en nombre y por cuenta de la Empresa:
..... inscripto en el Registro de Contratistas de Obras
Públicas del Estado Provincial bajo el N°..... teniendo como Director Técnico al Sr:
..... con Título Profesional de
..... y con Matrícula del Colegio de Arquitectos o Consejo Profesional de
Agrimensores, Ingenieros y Profesiones Afines N°..... solicita tener por presentada la Propuesta a la
Licitación Pública N°, Obra:

Acompaña la documentación completa exigida en el Artículo 14 del Pliego de Bases y Condiciones Particulares que forman parte de este Pliego y que consta de folios.

Expresamente se acepta la nulidad de la Propuesta sin derecho a reclamo de ninguna especie, si la misma o la documentación mencionada precedentemente adolecen de errores no salvados, omisiones o deficiencias al cumplimiento del Pliego de esta Licitación.

Manifestamos conocer la configuración, naturaleza del terreno, habiendo realizado el estudio de suelo correspondiente, y las condiciones en que se realizará la Obra, por lo que asumimos la responsabilidad inherente a su actividad comercial en lo que respecta a la determinación de los costos por el motivo citado.

Para todas las controversias que se susciten, por la presente, nos sometemos a la jurisdicción del Tribunal Contencioso Administrativo de la Ciudad de Salta.

Para toda cuestión, constituimos domicilio legal en la Provincia de Salta, Ciudad de Salta, en: Calle N°....., Tel.:, y domicilio electrónico en la casilla de correo electrónico:, en el cual serán válidas todas las notificaciones relacionadas con la presente contratación.

.....
Firma y Aclaración del Representante Legal



ANEXO II

G.1. DE LA ADMISIBILIDAD FORMAL DE LA EMPRESA – DECLARACION JURADA

G.2. ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION DE OBRAS PUBLICAS SIMILARES EN LA PROVINCIA DE SALTA EN LOS ULTIMOS TRES AÑOS

G.3. ANTIGÜEDAD [Formato Libre]

G.4. CAPACIDAD TÉCNICA [Formato Libre]

ANTECEDENTES TECNICOS

DECLARACIÓN JURADA

- DECLARO BAJO JURAMENTO NO haber rescindido en forma culposa, Obras con Organismos Oficiales y/o Privados, en los últimos 48 (cuarenta y ocho) meses anteriores a la fecha de apertura de la presente Licitación Pública.
- DECLARO BAJO JURAMENTO NO haber desistido de adjudicaciones de obras de programas federales o provinciales de Construcción y/o de Mejoramiento de Viviendas.
- DECLARO BAJO JURAMENTO NO haber incumplido culposamente el Plan de Trabajo de Obras de programas federales o provinciales no hubieran cumplido con generando un atraso superior al 15 % en el Plazo de la Obra, o las que no hubieran ejecutado las Obras con la calidad que exigen los Pliegos comprometiendo la seguridad, la habitabilidad o la durabilidad de las viviendas.

ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION DE OBRAS PUBLICAS SIMILARES EN LA PROVINCIA DE SALTA EN LOS ULTIMOS TRES AÑOS

NOMBRE DE LA OBRA	COMITENTE
01.	
02.	
03.	
04.	
05.	
06.	
07.	
08.	
09.	
10.	



ANEXO III

ANTECEDENTES FINANCIEROS

BALANCE GENERAL

	CALCULO DE INDICADORES		EJERCICIO 2019	EJERCICIO 2020	EJERCICIO 2021	PROMEDIO INDICES ULTIMOS 3 EJERCICIOS	OBRAS DE INFRAESTRUCTURA
01	LIQUIDEZ CORRIENTE	$\frac{AC}{PC}$					≥ 1.20
02	ENDEUDAMIENTO TOTAL	$\frac{PT}{PN}$					≤ 0.80
03	ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO	$\frac{PC}{PN}$					≤ 0.45
04	SOLVENCIA	$\frac{AT}{PT}$					≥ 2.20
05	COEFICIENTE DE INMOVILIZACION	$\frac{ANC}{PN}$					≤ 1.30
06	CAPITAL DE TRABAJO ULTIMO EJERCICIO * $(AC-PC) \geq$ MONTO DE OBRA / PLAZO						

(*) Se actualizarán los valores a la fecha del Presupuesto Oficial, aplicando el Índice de Precios Internos al por Mayor - Nivel General (INDEC).



ANEXO IV

OFERTA ECONÓMICA

Salta de 2022

Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

Dr. Gustavo Carrizo

S / D

El/los que suscribe/n, D.N.I N°..... con
domicilio legal..... de la Ciudad de Salta
compenetrado/s de toda la documentación del Pliego de Bases y Condiciones del llamado a Licitación Pública
N°..... de la Obra

.....
ofrece/n realizar la Obra en un todo de acuerdo con lo estipulado en el mencionado Pliego y la Documentación
adjunta, por el Precio Total de: \$ (Pesos
.....) a
NOVIEMBRE/2021, lo que significa una fluctuación del % (..... por ciento) sobre el
Presupuesto Oficial Tope; en un Plazo de (.....) días. -

.....
Firma y Aclaración del Representante Técnico

.....
Firma y Aclaración del Representante Legal

.....
Firma, Aclaración y Sello del Oferente

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° 07/22



ANEXO V

PLAN DE TRABAJO

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: Obras de Red cloacal, Red Vial y Red Desague pluvial Fecha: Noviembre 2021
 Ubicación: B° 9 de Julio y San Antonio - Municipio Tartagal

--

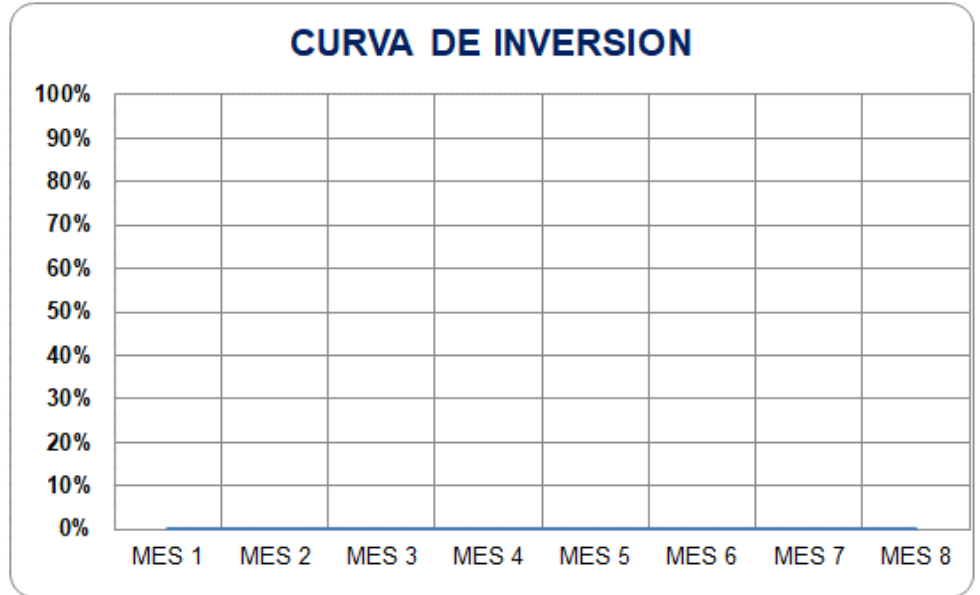
Plan de trabajo

Nro Item	Designación y Especificación	Importe total	Inc. %	TIEMPO DE EJECUCION DE TRABAJOS										
				MES 1				MES 2						
				1	2	3	4	1	2	3	4			
A	TAREAS PRELIMINARES													
A.1	PRELIMINARES GENERALES													
A.1.1	Tareas preliminares													
A.1.2	Limpieza													
B	OBRAS ESPECIFICAS: SERVICIOS													
	Sistema de Desagües Cloacales													
B.1	Obra de nexo Cloacal													
B.1.1	Cañería de interconexión													
B.1.2	Bocas de Registro													
B.2	Extensión de suministro													
B.2.1	Cañerías													
B.2.2	Bocas de Registro													
B.3	Conexiones domiciliarias de cloaca a red													
B.3.1	Conexión cloacal													
	Sistema de Desagües Pluviales													
B.4	Extensión de red													
B.4.1	Cordón cuneta													
B.4.2	Badén													
	Sistema de Red Vial													
B.5	Extensión de Red Vial													
B.5.1	Tareas previas													
B.5.2	Calzadas													
	TOTAL													
		Certificado semanal (\$)												
		Certificacion Mensual (\$)												
		Certificacion Acumulada (\$)												
		Certificacion Mensual(%)												
		Certificacion Acumulada (%)												



ANEXO Va

CURVA DE INVERSIÓN



	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
Certificacion Mensual (\$)								
Certificacion Acumulada (\$)								
Certificacion Mensual(%)								
Certificacion Acumulada (%)								



ANEXO VI

PLANILLA DE COTIZACION GENERAL - CUADRO E

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: *NOVIEMBRE 2021*

	MONTO	
	INFRAESTRUCTURA, CONEXIONES DOMICILIARIAS	PORCENTAJE
01 TAREAS PRELIMINARES	\$	%
02 OBRA DE NEXO DE CLOACA	\$	%
03 EXTENSION DE SUMINISTRO DE RED DE CLOACA	\$	%
04 CONEXIONES DOMICILIARIAS DE CLOACA A RED	\$	%
05 EXTENSION DE RED DE DESAGÜES PLUVIALES	\$	%
06 EXTENSION DE RED DE VIAL	\$	%
COSTO - COSTO	\$	%
FLETE %	\$	%
SUBTOTAL 1	\$	%
GASTOS GENERALES %	\$	%
BENEFICIOS %	\$	%
SUBTOTAL 2	\$	%
I.V.A. %	\$	%
PRECIO FINAL	\$	%
SON PESOS	\$	

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° 07/22



ANEXO VII

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO - CUADRO A

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: Obras de Red cloacal, Red Vial y Red Desague pluvial

Fecha: Noviembre 2021

Ubicación: B° 9 de Julio y San Antonio - Municipio Tartagal

Planilla de Cotización (por Rubro, Item y subitem)								
	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subítem	\$ ítem	% ítem s/Rubro	\$ Rubro
A	TAREAS PRELIMINARES						0,00%	\$0,00
A.1	PRELIMINARES GENERALES							
A.1.1	Tareas preliminares							
A.1.1.1	Obrador - Casilla habitable	m2						
A.1.1.2	Sanitarios (baño químico alquiler mensual con 4 limpiezas) x 2 unidades	mes						
A.1.1.3	Cartel de Obra (de chapa/bastidor de madera pintada)	m2						
A.1.1.4	Tablero principal electrico con fueza motriz	U						
A.1.1.5	Cerco de obra de fenolico	ml						
A.1.1.6	Replanteo y nivelación de terreno, incluye materiales y herramientas necesarias para la	ml						
A.1.1.7	Agua de construcción	U						
A.1.1.8	Electricidad de construcción (mes)	mes						
A.1.1.9	Sereno	mes						
A.1.2	Limpieza							
A.1.2.1	Limpieza diaria	mes						
B	OBRAS ESPECIFICAS: SERVICIOS						0,00%	\$0,00
	Sistema de Desagües Cloacales							
B.1	Obra de nexo Cloacal							
B.1.1	Cañería de interconexión							
B.1.1.1	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría.	m3						
B.1.1.2	Tapado y compactación de zanja.	m3						
B.1.1.3	Provisión y colocación cañerías PVC 400 mm clase 6	ml						
B.1.1.4	Provisión y colocación cañerías PVC 500 mm clase 6	ml						
B.1.1.5	Remoción de cañería existente	ml						
B.1.2	Bocas de Registro							
B.1.2.1	Excavación en terreno de cualquier categoría	m3						
B.1.2.2	Ejecución de boca de registro en calzada h menor 2,50 m	U						
B.1.2.3	Ejecución de boca de registro en calzada h mayor 2,50 m	U						
B.2	Extensión de suministro							
B.2.1	Cañerías							
B.2.1.1	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría.	m3						
B.2.1.2	Tapado y compactación de zanja.	m3						
B.2.1.3	Provisión y colocación cañerías PVC 160 mm clase 6 (con asiento de arena)	ml						
B.2.1.4	Provisión y colocación cañerías PVC 250 mm clase 6 (con asiento de arena)	ml						
B.2.2	Bocas de Registro							
B.2.2.1	Excavación en terreno de cualquier categoría	m3						
B.2.2.2	Ejecución de boca de registro en vereda h menor 2,50 m	U						
B.3	Conexiones domiciliarias de cloaca a red							
B.3.1	Conexión cloacal							
B.3.1.1	Conexión domiciliarias largas (aprox 13 ml) empalme a red existente hasta Ci. (tendido horizontal, materiales y accesorios, sondeos, excavación, reparación de piso existente)	U						
B.3.1.2	Conexión domiciliarias cortas (Aprox 6ml) empalme a red existente hasta Ci (materiales y accesorios, sondeos, excavación, reparación de piso existente)	U						
	Sistema de Desagües Pluviales							
B.4	Extensión de red							
B.4.1	Cordón cuneta							
B.4.1.1	Apertura de caja a máquina h=50cm	m3						
B.4.1.2	Compactación y Perfilado de la Sub-rasante	m2						
B.4.1.3	Base: granular estabilizada con compactacion espesor 0,2m	m3						
B.4.1.4	Ejecución de cordón cuneta de hormigón de 0,75 m espesor 0,15m	m						
B.4.1.5	Saneado y relleno de zanja existente (20x40cm de sección transversal promedio)	m						
B.4.2	Badén							
B.4.2.1	Apertura de caja a máquina h=50cm	m3						
B.4.2.2	Compactación y Perfilado de la Sub-rasante	m2						
B.4.2.3	Base: granular estabilizada con compactacion espesor 0,2m	m3						
B.4.2.4	Ejecución de Badén de hormigón ancho 1,2m espesor 0,15m	m2						
	Sistema de Red Vial							
B.5	Extensión de Red Vial							
B.5.1	Tareas previas							
B.5.1.1	Apertura de Caja a máquina (Calle): Limpieza de terreno (sin retiro de arboles), excavación y retiro de cama humifera Prof: 40cm	m3						
B.5.1.2	Preparación de terreno. Compactación de subrasante	m2						
B.5.2	Calzadas							
B.5.2.1	Base: granular estabilizada (capa: sub base) con compactación (espesor 20cm)	m3						
B.5.2.2	Enripiado compactado 25kg /m2 (espesor comunmente utilizado 5cm)	m2						
	TOTAL PRESUPUESTO							



ANEXO VIII

ANALISIS DE PRECIOS

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: *NOVIEMBRE 2021*

ITEM: UNIDAD:

EQUIPOS	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
TOTAL A						\$

MATERIALES	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
	03				\$	\$
	04				\$	\$
	05				\$	\$
	06				\$	\$
	07				\$	\$
	08				\$	\$
	09				\$	\$
	10				\$	\$
	11				\$	\$
TOTAL B						\$

MANO DE OBRA	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
TOTAL C						\$

COSTO DIRECTO (CD)	TOTAL D = [A + B + C]	\$
---------------------------	------------------------------	----

ANEXO IX

PLANILLA DE GASTOS GENERALES Y GASTOS FIJOS

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: **NOVIEMBRE 2021**

N° ORDEN	CONCEPTO	INCIDENCIA PORCENTUAL
1.	GASTOS FIJOS	
1.1	Cartel de obra	%
1.2	Cerco de obra	%
1.3	Oficina de Inspección y Obrador	%
1.4	Depósitos y talleres en obra	%
1.5	Tasas y derechos de construcción e instalaciones	%
1.6	Instalación de fuerza motriz	%
1.7	Compra de Pliego	%
1.8	Aval Propuesta	%
1.9	Sellado Contrato	%
1.10	Honorarios y gastos por estudio de propuesta	%
1.11	Transporte e instalación de equipos y herramientas	%
Gastos Fijos_Subtotal A		%
2.	GASTOS A REALIZAR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	%
2.1	Gastos Relacionados con la Inspección	%
2.1.1	Movilidad Inspección (Amortización y mantenimiento)	%
2.1.2	Combustibles y lubricantes movilidad Inspección	%
2.1.3	Chofer movilidad Inspección	%
2.1.4	Personal de apoyo a la Inspección	%
2.1.5	Gastos de Inspección (Según monto requerido en pliegos)	%
Gastos relacionados con la Inspección_Subtotal 2.1		%
2.2	Gastos por Personal de Apoyo y Conducción	%
2.2.1	Conducción Técnica	%
2.2.2	Capataces	%
2.2.3	Laboratoristas, topógrafos, mecánicos y otros auxiliares técnicos	%
2.2.4	Choferes	%
2.2.5	Serenos	%
2.2.6	Administrativos	%
2.2.7	Personal de conservación durante el período de garantía	%
2.2.8	Seguro del personal de obra	%
Gastos por Personal de Apoyo y Conducción_Subtotal 2.2		%
2.3	Gastos por Papelería, Útiles, Equipos y Apoyo no Personal	%
2.3.1	Papelería y útiles	%
2.3.2	Comunicaciones (correspondencia, teléfono, etc.)	%
2.3.3	Movilidad p/personal (Amortización y mantenimiento o alquiler)	%
2.3.4	Combustibles y lubricantes (p/traslado de personal)	%
2.3.5	Servicios (energía, agua, cloacas, etc.)	%
2.3.6	Equipamiento oficina (Amortización)	%
2.3.7	Seguros (excluido el del personal)	%
2.3.8	Aval Contrato	%
2.3.9	Financiación (Descuento de certificados, fondos de reparo, etc.)	%
Gastos por Papelería, Útiles, Equipos y Apoyo no Personal_Subtotal 2.3		%
Gastos a Realizar Durante la Ejecución de la Obra_Subtotal B = [2.1 + 2.2 + 2.3]		%
TOTAL GASTOS GENERALES E INDIRECTOS		100,00 %



ANEXO X

PLANILLA PARA LISTADO DE MATERIALES

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: *NOVIEMBRE 2021*

Nº	MATERIALES	UN.	CANT.	TIPO Y/O CALIDAD	MARCA
01					
02					
03					
04					
05					
06					
07					
08					
09					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

NOTA: EL IPV SE RESERVA EL DERECHO DE ELEGIR TIPO Y MARCA DE LOS MATERIALES QUE SE HAYAN OMITIDO EN LA DESCRIPCION EN ESTE LISTADO, ASEGURANDO CALIDAD