



LICITACION PÚBLICA N°: 15/22

OBRA: "RED DE DESAGÜES CLOACALES, CONEXIONES DOMICILIARIAS E INTRALOTE DE CLOACA, POZO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, NEXO DE AGUA, RED DE AGUA, CONEXIONES DOMICILIARIAS E INTRALOTE DE AGUA, RED DESAGÜE PLUVIAL, RED PEATONAL, RED VIAL, ALUMBRADO PÚBLICO Y CONEXIONES DOMICILIARIAS E INTRALOTE DE ELECTRICIDAD, B° PARCELA 37 - MUNICIPIO DE TARTAGAL - PROVINCIA DE SALTA"

**FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
"INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP"**

**PROVINCIA DE SALTA
SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIO URBANA
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA**

CUERPO I

ANEXOS



INDICE

ANEXO I	FORMULARIO DE ADMISION Y DECLARACION JURADA
ANEXO II	EMPRESA - ANTECEDENTES TECNICOS
ANEXO III	EMPRESA - ANTECEDENTES FINANCIEROS
ANEXO IV	FORMULARIO PROPUESTA ECONOMICA
ANEXO V	PLAN DE TRABAJO Y CURVA DE INVERSIÓN
ANEXO VI	PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL - CUADRO E
ANEXO VII	PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO
ANEXO VIII	ANALISIS DE PRECIOS
ANEXO IX	PLANILLA DE GASTOS GENERALES Y GASTOS FIJOS
ANEXO X	PLANILLA PARA LISTADO DE MATERIALES
ANEXO XI	PLANILLA DE ESTRUCTURA DE PONDERACION



ANEXO I

SOLICITUD DE ADMISIÓN Y DECLARACION JURADA

Salta, de 2022

Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

Dr. Gustavo Carrizo

S / D

El/los que suscribe/n LC/LE/DNI N°.....
actuando en virtud de poderes a mi conferidos, en nombre y por cuenta de la Empresa:
..... inscripto en el Registro de Contratistas de Obras
Públicas del Estado Provincial bajo el N°..... teniendo como Director Técnico al Sr:
..... con Título Profesional de
..... y con Matrícula del Colegio de Arquitectos o Consejo Profesional de
Agrimensores, Ingenieros y Profesionales Afines N°..... solicita tener por presentada la Propuesta a la
Licitación Pública N°, Obra:

Acompaña la documentación completa exigida en el Art. 14° del Pliego de Bases y Condiciones Particulares que forman parte de este Pliego y que consta de folios.

Expresamente se acepta la nulidad de la Propuesta sin derecho a reclamo de ninguna especie, si la misma o la documentación mencionada precedentemente adolecen de errores no salvados, omisiones o deficiencias al cumplimiento del Pliego de esta Licitación.

Manifestamos conocer la configuración, naturaleza del terreno, habiendo realizado el estudio de suelo correspondiente, y las condiciones en que se realizará la Obra, por lo que asumimos la responsabilidad inherente a su actividad comercial en lo que respecta a la determinación de los costos por el motivo citado.

Para todas las controversias que se susciten, por la presente, nos sometemos a la jurisdicción del Tribunal Contencioso Administrativo de la Ciudad de Salta.

Para toda cuestión, constituimos domicilio legal en la Provincia de Salta, Ciudad de Salta, en: Calle N°, Tel.:,
y domicilio electrónico en la casilla de correo electrónico:, en el cual serán válidas todas las notificaciones relacionadas con la presente contratación.

.....
Firma y Aclaración del Representante Legal



ANEXO II

G.1. DE LA ADMISIBILIDAD FORMAL DE LA EMPRESA – DECLARACION JURADA

G.2. ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION DE OBRAS PUBLICAS SIMILARES EN LA PROVINCIA DE SALTA EN LOS ULTIMOS TRES AÑOS

G.3. ANTIGÜEDAD [Formato Libre]

G.4. CAPACIDAD TÉCNICA [Formato Libre]

ANTECEDENTES TECNICOS

DECLARACIÓN JURADA

- DECLARO BAJO JURAMENTO NO haber rescindido en forma culposa, Obras con Organismos Oficiales y/o Privados, en los últimos 48 (cuarenta y ocho) meses anteriores a la fecha de apertura de la presente Licitación Pública.
- DECLARO BAJO JURAMENTO NO haber desistido de adjudicaciones de obras de programas federales o provinciales de Construcción y/o de Mejoramiento de Viviendas.
- DECLARO BAJO JURAMENTO NO haber incumplido culposamente el Plan de Trabajo de Obras de programas federales o provinciales no hubieran cumplido con generando un atraso superior al 15% en el Plazo de la Obra, o las que no hubieran ejecutado las Obras con la calidad que exigen los Pliegos comprometiendo la seguridad, la habitabilidad o la durabilidad de las viviendas.

ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION DE OBRAS PUBLICAS SIMILARES EN LA PROVINCIA DE SALTA EN LOS ULTIMOS TRES AÑOS

NOMBRE DE LA OBRA	COMITENTE
01.	
02.	
03.	
04.	
05.	
06.	
07.	
08.	
09.	
10.	



ANEXO III

ANTECEDENTES FINANCIEROS

BALANCE GENERAL

	CALCULO DE INDICADORES		EJERCICIO 2019	EJERCICIO 2020	EJERCICIO 2021	PROMEDIO INDICES ULTIMOS 3 EJERCICIOS	OBRAS DE INFRAESTRUCTURA
01	LIQUIDEZ CORRIENTE	$\frac{AC}{PC}$					≥ 1.20
02	ENDEUDAMIENTO TOTAL	$\frac{PT}{PN}$					≤ 0.80
03	ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO	$\frac{PC}{PN}$					≤ 0.45
04	SOLVENCIA	$\frac{AT}{PT}$					≥ 2.20
05	COEFICIENTE DE INMOVILIZACION	$\frac{ANC}{PN}$					≤ 1.30
06	CAPITAL DE TRABAJO ULTIMO EJERCICIO * $(AC-PC) \geq$ MONTO DE OBRA / PLAZO						

(*) Se actualizarán los valores a la fecha del Presupuesto Oficial, aplicando el Índice de Precios Internos al por Mayor - Nivel General (INDEC).



ANEXO IV

OFERTA ECONÓMICA

Salta, de 2022

Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

Dr. Gustavo Carrizo

S / D

El/los que suscribe/n, D.N.I N°.....
con domicilio legal..... de la Ciudad de Salta
compenetrado/s de toda la documentación del Pliego de Bases y Condiciones del llamado a Licitación Pública
N°..... de la Obra "RED DE DESAGÜES CLOACALES,
CONEXIONES DOMICILIARIAS E INTRALOTE DE CLOACA, POZO DE
ABASTECIMIENTO DE AGUA, NEXO DE AGUA, RED DE AGUA, CONEXIONES
DOMICILIARIAS E INTRALOTE DE AGUA, RED DESAGÜE PLUVIAL, RED PEATONAL,
RED VIAL, ALUMBRADO PÚBLICO Y CONEXIONES DOMICILIARIAS E INTRALOTE DE
ELECTRICIDAD, B° PARCELA 37 - MUNICIPIO DE TARTAGAL - PROVINCIA DE SALTA"
ofrece/n realizar la Obra en un todo de acuerdo con lo estipulado en el mencionado Pliego y la Documentación
adjunta, por el Precio Total de: \$ (Pesos
.....)
a Abril de 2022, lo que significa una fluctuación del % (..... por ciento) sobre el
Presupuesto Oficial Tope; en un Plazo de (.....) días. -

.....
Firma y Aclaración del Representante Técnico

.....
Firma y Aclaración del Representante Legal

.....
Firma, Aclaración y Sello del Oferente

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° 15/22



ANEXO V

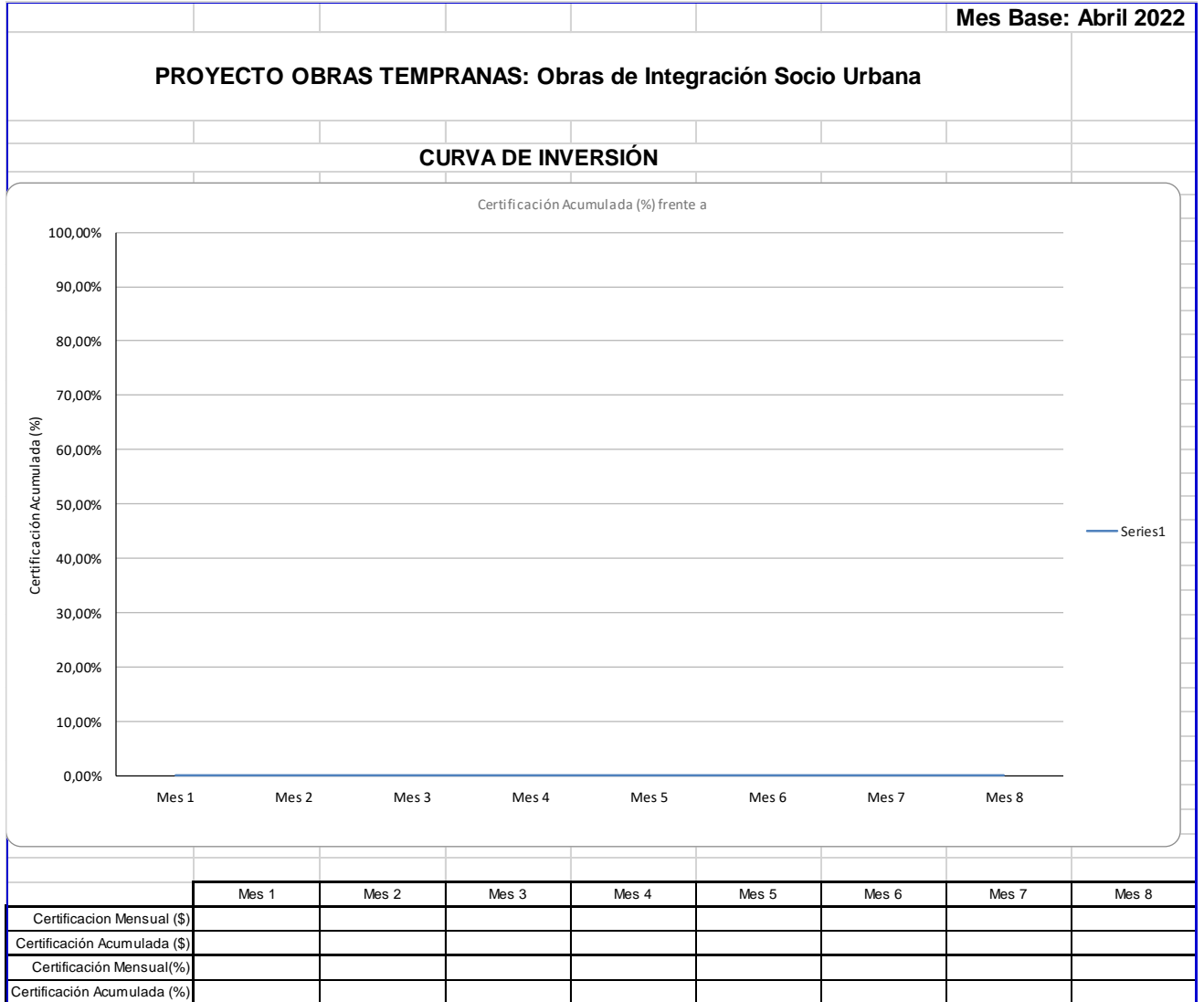
PLAN DE TRABAJO

Descripción	\$ Anm.	% Item \$R/Anm.	Mes 1				Mes 2				Mes 3				Mes 4				Mes 5				Mes 6				Mes 7				Mes 8			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
PROYECTO OBRAS TEMPRANAS OTRAS Fecha: Abril 2022 Ubicación: Parcela 37 - Municipalidad de Tarapagá - Depto. San Martín - Provincia de Salta																																		
PRIMA DE COLOCACION POR RUBRO (Item y subitem)																																		
A. ÍTEMES PRELIMINARES																																		
A.1. PRELIMINARES GENERALES																																		
A.1.1. Trazos preliminares																																		
A.1.2. Limpieza																																		
B. OBRAS ESPECÍFICAS DE BARRIOS POPULARES Y AGUA																																		
B.1. Extensión de suministro Osmo																																		
B.1.1. Osmo																																		
B.1.2. Bocas de Registro Osmo																																		
B.2. Conexiones domiciliarias de Osmo a r/d																																		
B.2.1. Conexión domiciliar																																		
B.3. Instalaciones sanitarias de Osmo																																		
B.3.1. Instalación domiciliar interna																																		
B.4. Osmo de Nueva Planta																																		
B.4.1. Cálculo de interconexión																																		
B.4.2. Obra de interconexión																																		
B.5. Obra de conexión																																		
B.5.1. Perforación - Cálculo de Conexión																																		
B.5.2. Conexión de nuevo tramo y red distribuidora existente, incluir plazas específicas																																		
B.6. Extensión de suministro agua																																		
B.6.1. Osmo																																		
B.6.2. Conexión domiciliar de agua																																		
B.7. Conexiones interiores suministro de agua																																		
B.7.1. Instalación de agua																																		
B.7.2. Instalación de report																																		
C. OBRAS ESPECÍFICAS DE BARRIOS POPULARES, ENRIQUIMIENTO VERDE																																		
C.1. Extensión de desagües pluviales																																		
C.1.1. Osmo Cuarta																																		
C.1.2. Balcón																																		
C.2. Extensión de Red Fui																																		
C.2.1. Trazos previas																																		
C.2.2. Claridad																																		
C.3. Red Pluvial																																		
C.3.1. Trazos previas																																		
C.3.2. Trazamiento base																																		
C.3.3. Veredas y rampas																																		
D. OBRAS ESPECÍFICAS DE SERVIDOR ELECTRICAL																																		
D.1. Extensión Red Alébrica y alumbrado público																																		
D.1.1. Estrucos de soled																																		
D.1.2. Conexiones																																		
D.1.3. Trazo de Alumbrado Público																																		
D.1.4. Luminarias																																		
D.2. Obras complementarias																																		
D.2.1. No se de Red eléctrica																																		
D.2.2. Conexión domiciliar de electricidad r/d																																		
D.3.1. Conexión eléctrica																																		
D.4. Instalación tramos de electricidad																																		
D.4.1. Instalación eléctrica interna, Obra TP hasta 1S																																		
D.4.2. Instalación externa de vivienda (Obra 1S hasta último arbolado)																																		
TOTALES (PASA/ESTO)																																		
															Certificación Mensual (S)								Certificación Mensual (S)											
															Certificación Acumulada (S)								Certificación Acumulada (S)											
															Certificación Mensual (S)								Certificación Mensual (S)											
															Certificación Acumulada (S)								Certificación Acumulada (S)											



ANEXO Va

CURVA DE INVERSIÓN





ANEXO VI

PLANILLA DE COTIZACION GENERAL - CUADRO E

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: **ABRIL 2022**

	DESCRIPCION	MONTO	
		\$ ITEMS	Incidencia %
A	TAREAS PRELIMINARES		
A.1	PRELIMINARES GENERALES		
B	OBRAS ESPECIFICAS: DESAGUES CLOACALES Y AGUA		
B.1	Extensión de suministro Cloaca		
B.2	Conexiones domiciliarias de cloaca a red		
B.3	Instalaciones intralote de cloaca		
B.4	Obra de Nexo de Agua		
B.5	Obras complementarias		
B.6	Extensión de suministro agua		
B.7	Conexiones intralote suministro de agua		
C	OBRAS ESPECIFICAS: DESAGÜES PLUVIALES, ENRIPIADO Y VEREDAS		
C.1	Extensión de desagües pluviales		
C.2	Extensión de Red Vial		
C.3	Red Peatonal		
D	OBRAS ESPECIFICAS: ENERGIA ELECTRICA		
D.1	Extensión Red electrica y alumbrado público		
D.2	Obras complementarias		
D.3	Conexión Domiciliaria de electricidad a red		
D.4	Instalación Intra-lote de electricidad		
	COSTO-COSTO		
	FLETE %		
	SUBTOTAL 1		
	GASTOS GENERALES %		
	BENEFICIOS %		
	SUBTOTAL 2		
	IVA %		
	PRECIO FINAL		
SON PESOS:			



ANEXO VII

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO - CUADRO A

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: Obras de Integración Socio Urbana						Fecha: Abril 2022			
Ubicación: Parcela 37 - Municipalidad de Tartagal - Dpto. San Martín - Provincia de Salta									
Planilla de Cotización (por Rubro, ítem y subítem)									
	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subítem	\$ ítem	% ítem s/Rubro	\$ Rubro	Incidencia %
								\$0,00	
A TAREAS PRELIMINARES									
A.1 PRELIMINARES GENERALES									
A.1.1 Tareas preliminares									
A.1.1.1	Obrador - Casilla habitable	m2							
A.1.1.2	Sanitarios (baño químico alquiler mensual con 4 limpiezas) x 2 unidades	mes							
A.1.1.3	Cartel de Obra	m2							
A.1.1.4	Tablero principal eléctrico con fuzza matriz	u							
A.1.1.5	Cerco de obra de fenolico	ml							
A.1.1.6	Replanteo y nivelación de terreno, incluye materiales y herramientas necesarias para la realización de los trabajos, escuadrado y fijaciones de niveles	mi							
A.1.1.7	Agua de construcción	u							
A.1.1.8	Electricidad de construcción (mes)	mes							
A.1.1.9	Sereno	mes							
A.1.2 Limpieza									
A.1.2.1	Limpieza diaria	mes							
B OBRAS ESPECÍFICAS: DESAGÜES CLOACALES Y AGUA									
Sistema de Desagües Cloacales									
B.1 Extensión de suministro Cloaca									
B.1.1 Cañerías									
B.1.1.1	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría.	m3							
B.1.1.2	Tapado y compactación de zanja.	m3							
B.1.1.3	Provisión y colocación cañerías PVC 160mm para cloaca con junta elástica	ml							
B.1.2 Bocas de Registro Cloaca									
B.1.2.1	Ejecución de boca de registro en calzada	u							
B.2 Conexiones domiciliarias de cloaca a red									
B.2.1 Conexión cloacal									
B.2.1.1	Ejecución de conexión domiciliar cloacal larga	u							
B.3 Instalaciones intralote de cloaca									
B.3.1 Instalación cloacal interna									
B.3.1.1	Construcción de Cámara de Inspección 0,60 m x 0,60. Incluye: excavación, compactación, base de concreto, tapa, ventilación.	U							
B.3.1.2	Tendido de cañería desde CI a conexión existente. (tramos horizontales hasta 8ml hasta a PPA, 2BA (baño+cocina), ventilación y prueba)	U							
B.3.1.3	Reconstrucción y reparaciones varias de la vivienda. (Contempla 1m2 de contrapiso y 1m2 de revoque grueso)	m2							
Sistema de Abastecimiento de Agua Potable									
B.4 Obra de Nexo de Agua									
B.4.1 Cañería de interconexión									
B.4.1.1	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría	m³							
B.4.1.2	Tapado y compactación de zanja.	m³							
B.4.1.3	Prov. y coloc. cañerías PVC 110 mm Clase 6 + Asiento de arena	m							
B.4.1.4	Prov. y coloc. Piezas especiales. Empalmes redes existentes	u							
B.5 Obras complementarias									
B.5.1 Perforación - Casilla de Cloracion									
B.5.1.1	Provisión de materiales, equipos y mano de obra para la perforación de Pozo Profundo según las Especificaciones Técnicas.	u							
B.5.1.2	Provisión de materiales y mano de obra para construcción de casilla de comando y cloración.	u							
B.5.1.3	Provisión de materiales, equipos y mano de obra para la instalación de alumbrado externo del Predio.	u							
B.5.1.4	Provisión de equipos, materiales y mano de obra para la instalación de cercado perimetral incluye portón y puerta de acceso.	u							
B.5.1.5	Provisión de materiales, equipos y mano de obra para la instalación de Acometida eléctrica a red pública para potencias de acuerdo a la Especificaciones Técnicas	u							
B.5.1.6	Provisión de materiales y mano de obra para la construcción de cámara Macro Medidor, cámara inyección desinfectante, cámaras de inspección y Platea HFA® en boca de Pozo	u							
B.5.1.7	Provisión de materiales, equipos y mano de obra para la instalación de sistema dosificador de cloro	u							
B.5.1.8	Provisión de equipos, materiales y mano de obra para la instalación de equipamiento electromecánico en Pozo, incluido electrobomba sumergible (cuerpo y motor). Instalación de tablero de comando de Frecuencia Variable y caudalímetro electromagnético según Esp. Técnicas.	u							
B.5.2 Cañería de nexo y empalme a red distribuidora existente. Incluye piezas especiales									
B.5.2.1	Excavación a máquina para colocación de cañerías en terreno pedregoso con grandes clastos, hasta 1,80m de profundidad, limpieza de terreno y perfilado manual, con o sin depresión de napa.	m3							
B.5.2.2	Relleno con apoyo de máquina con material de la excavación y compactación de zanja de cañerías, hasta 1,80m de profundidad, desparamo del sobrante, con o sin depresión de napa, con o sin aporte de material para relleno.	m3							
B.5.2.3	Cama de arena para asiento y protección superior de cañerías	m3							
B.5.2.4	Provisión y colocación de Cañería de PVC - Clase 6 Ø110mm	ml							
B.5.2.5	Provisión y colocación de Piezas especiales incluyendo ramales, dados de anclajes, juntas gibault, bridas, empalme a red existente, etc. (30% total de cañerías)	u							
B.5.2.6	Provisión y colocación de Válvulas esclusas de HF Dº doble brida con transiciones bridadas HPDº, para cañerías de PVC de diámetro: Ø100 PVC	u							
B.5.2.7	Construcción integral de cámara de HFAº incluido excavación, sin bombeo y con desparamo de material de la excavación. Cámara para válvula esclusa	u							
B.5.2.8	Plano Mensura p/Regularización Dominial s/Especificaciones Técnicas	u							
B.6 Extensión de suministro agua									
B.6.1 Cañerías									
B.6.1.1	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría	m3							
B.6.1.2	Tapado y compactación de zanja.	m3							
B.6.1.3	Provisión y colocación cañerías PVC 75 mm Clase 6 + Asiento de arena	m							
B.6.1.4	Prov. y coloc. Piezas especiales. Empalmes redes existentes	u							
B.6.1.5	Provisión y colocación de válvulas esclusas (VE). Diámetro nominal 80 mm. Incluye cámara, tapa y accesorios.	u							
B.6.1.6	Provisión y colocación de válvulas de limpieza (VL). Diámetro nominal 100 mm. Incluye cámara, tapa y accesorios.	u							
B.6.1.7	Provisión y colocación de hidrantes (H). DN 65/63 mm. Incluye cámara, tapa y accesorios.	u							
B.6.2 Conexión domiciliar de agua									
B.6.2.1	Ejecución excavaciones y relleno para conexión domiciliar de agua, se considera 0,80m3 (0,80x0,40x2,5m)	u							
B.6.2.2	Ejecución de conexión domiciliar agua	u							
B.7 Conexiones intralote suministro de agua									
B.7.1 Instalación de agua									
B.7.1.1	Conexión desde caja maestra a C.S. y LLP. (x 3mt. cañería PVC fusión 3/4)	u							
B.7.1.2	Alimentación a TC/TR PVC fusión ½" x 9m. Incluye sondeos, excavación, cierre y compactación de zanja	u							
B.7.2 Instalación tanques									

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° 15/22



B.7.2.1	Tanque de Reserva Tricapa Poliet. 850ts c/ Blister válvula incluye: Flotante mecánico de media presión de 1/2" de PP, ventilación de PVC diametro 0,25 con malla fina inoxidable y TI, Colector de 1/2" C PPCR con VL, llave de cierre general, 2 LLP.	u						
B.7.2.2	Base de tanque modular + estructura de sosten	u						
B.7.2.3	Colector con 2 Bajadas (Agua Fria / Caliente) de termofusion 1/2" 20 Mm y válvula de limpieza. Incluye: tramos horizontales hasta 8ml a conexión a canilla, reparaciones varias y prueba hidraulica.	u						
C OBRAS ESPECÍFICAS: DESAGÜES PLUVIALES, ENRIPIADO Y VEREDAS								
C.1 Extensión de desagües pluviales								
C.1.1 Cordón Cuneta								
C.1.1.1	Apertura de caja a máquina h=50cm	m3						
C.1.1.2	Compactación y Perfilado de la Sub-rasante	m2						
C.1.1.3	Base granular estabilizada con compactación espesor 0,20m	m3						
C.1.1.4	Ejecución de cordón cuneta de hormigón de 0,75 m espesor 0,15m	m						
C.1.2 Badén								
C.1.2.1	Apertura de caja a máquina h=50cm	m3						
C.1.2.2	Compactación y Perfilado de la Sub-rasante	m2						
C.1.2.3	Base: granular estabilizada con compactación espesor 0,2m	m3						
C.1.2.4	Ejecución de Badén de hormigón ancho 1,2m espesor 0,15m	m2						
C.2 Extensión de Red Vial								
C.2.1 Tareas previas								
C.2.1.1	Apertura de Caja a maquina (Calle): Prof: 35cm	m3						
C.2.1.2	Preparación de terreno. Compactación de subrasante	m2						
C.2.2 Calzadas								
C.2.2.1	Base: granular estabilizada (capa: sub base) con compactación (espesor 25cm)	m3						
C.2.2.2	Enripiado compactado 50kg /m2 (espesor comunmente utilizado 10cm)	m2						
Sistema de Red Peatonal								
C.3 Red Peatonal								
C.3.1 Tareas previas								
C.3.1.1	Cominiento de cercos perimetrales sobre vereda	ml						
C.3.1.2	Excavación en terreno de cualquier categoría a mano esp:0.3m	m3						
C.3.2 Tratamiento base								
C.3.2.1	Suelo mejorado, compactación a hombre y nivelacion esp: 15cm	m2						
C.3.3 Veredas y rampas								
C.3.3.1	Ejecución de contrapiso de hormigón fratasado H17 espesor 12cm. con malla electrosoldada y film polietileno 200mc (ancho promedio=1m.)	m2						
C.3.3.2	Tomado de junta con sellador poliuretánico color gris y telgopor	ml						
Sistema de Energía Eléctrica								
D OBRAS ESPECÍFICAS: ENERGIA ELECTRICA								
D.1 Extensión Red eléctrica y alumbrado público								
D.1.1 Estructura de sostén								
D.1.1.1	Provisión y montaje de columnas Hªª de suspensión (7,5/R400)	u						
D.1.1.2	Provisión y montaje de columnas Hªª de suspensión (7,5/R1500/P)	u						
D.1.2 Conductores								
D.1.2.1	Prov. y coloc.de cables aereos preensamblados 3x1x95+1x50+1x25mm2	m						
D.1.2.2	Prov. y coloc.de cables aereos preensamblados 3x1x50+1x50+1x25mm2	m						
D.1.2.3	Prov. y coloc.de cables aereos preensamblados 3x1x25+1x50+1x25mm2	m						
D.1.3 Tablero de Alumbrado Público								
D.1.3.1	Tablero de Alumbrado Público	u						
D.1.4 Luminarias								
D.1.4.1	Provisión y colocación brazo pescante liviano de caño galvanizado p/luminaria de A.P. 150cm	u						
D.1.4.2	Provisión y colocación de luminarias de LED 150W	u						
D.2 Obras complementarias								
D.2.1 Nexo de Red eléctrica								
D.2.1.1	Provisión y montaje de columnas Hªª de suspensión (7,5/R400)	u						
D.2.1.2	Provisión y montaje de columnas Hªª de suspensión (7,5/R1500/P)	u						
D.2.1.3	Prov. y coloc.de cables aereos preensamblados 3x1x95+1x50+1x25mm2 y empalme a transformador existente	m						
D.3 Conexión Domiciliar de electricidad a red								
D.3.1 Conexión eléctrica								
D.3.1.1	Colocación pilar prefabricado de Hormigón - impermeabilizado.	u						
D.3.1.2	Acometida a pilar. Incluye: pipeta desamblable, grampa de sujeción, caño de pilar 1 1/2" x 3m doble aislado.	u						
D.3.1.3	Tablero principal. Incluye: disyuntor diferencial 63A, térmica gral 25A 0 32A, C., caja estancia 4 polos IP65, jabalina de 3/8 x 1,5m, sistema de puesta a tierra con jabalina. O según requisitos de la instalación.	u						
D.3.1.4	Provisión y colocación de interruptor termomagnético unipolar.	u						
D.4 Instalación Intra-lote de electricidad								
D.4.1 Instalación eléctrica intralote. Desde TP hasta TS.								
D.4.1.1	Circuito de alimentación: salida del TP al TS (alternativa aérea o subterránea). Cable tipo "Sintenax" de 10mm2. Incluye excavación, posterior cierre de zanja con arena y ladrillos o losetas de protección.O según requisitos de la instalación.	u						
D.4.1.2	Tablero seccional y kit de protección. Incluye: Tablero para 10 modulos / de aplicar (no para embutir), barra colector para sistema puesta a tierra, Disyuntor diferencial (63A); 3 Termicas bipolar (10A, 16A, 20A) y puesta a tierra. O según requiitos de la instalación.	u						
D.4.2 Distribución dentro de la vivienda (Desde TS hasta ultimo artefacto)								
D.4.2.1	Circuito de iluminacion y de tomas. Incluye: cableado, canalización y accesorios de tres circuitos separados: circuito de iluminación con 5 bocas (1,5mm2); circuito de tomas con 5 tomas (2,5mm2); circuito de 5 tomas (4mm2); con kit de protección, módulos 1 y 2 puntos, caja 02215PG Genrody.	u						
TOTAL PRESUPUESTO								



ANEXO VIII

ANALISIS DE PRECIOS

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: **ABRIL 2022**

ITEM: UNIDAD:

EQUIPOS	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
TOTAL A						\$

MATERIALES	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
	03				\$	\$
	04				\$	\$
	05				\$	\$
	06				\$	\$
	07				\$	\$
	08				\$	\$
	09				\$	\$
	10				\$	\$
	11				\$	\$
TOTAL B						\$

MANO DE OBRA	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
TOTAL C						\$

COSTO DIRECTO (CD)	TOTAL D = [A + B + C]	\$
---------------------------	------------------------------	----

ANEXO IX

PLANILLA DE GASTOS GENERALES Y GASTOS FIJOS

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: **ABRIL 2022**

N° ORDEN	CONCEPTO	INCIDENCIA PORCENTUAL
1.	GASTOS FIJOS	
1.1	Cartel de obra	%
1.2	Cerco de obra	%
1.3	Oficina de Inspección y Obrador	%
1.4	Depósitos y talleres en obra	%
1.5	Tasas y derechos de construcción e instalaciones	%
1.6	Instalación de fuerza motriz	%
1.7	Compra de Pliego	%
1.8	Aval Propuesta	%
1.9	Sellado Contrato	%
1.10	Honorarios y gastos por estudio de propuesta	%
1.11	Transporte e instalación de equipos y herramientas	%
Gastos Fijos_Subtotal A		%
2.	GASTOS A REALIZAR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	%
2.1	Gastos Relacionados con la Inspección	%
2.1.1	Movilidad Inspección (Amortización y mantenimiento)	%
2.1.2	Combustibles y lubricantes movilidad Inspección	%
2.1.3	Chofer movilidad Inspección	%
2.1.4	Personal de apoyo a la Inspección	%
2.1.5	Gastos de Inspección (Según monto requerido en pliegos)	%
Gastos relacionados con la Inspección_Subtotal 2.1		%
2.2	Gastos por Personal de Apoyo y Conducción	%
2.2.1	Conducción Técnica	%
2.2.2	Capataces	%
2.2.3	Laboratoristas, topógrafos, mecánicos y otros auxiliares técnicos	%
2.2.4	Choferes	%
2.2.5	Serenos	%
2.2.6	Administrativos	%
2.2.7	Personal de conservación durante el período de garantía	%
2.2.8	Seguro del personal de obra	%
Gastos por Personal de Apoyo y Conducción_Subtotal 2.2		%
2.3	Gastos por Papelería, Útiles, Equipos y Apoyo no Personal	%
2.3.1	Papelería y útiles	%
2.3.2	Comunicaciones (correspondencia, teléfono, etc.)	%
2.3.3	Movilidad p/personal (Amortización y mantenimiento o alquiler)	%
2.3.4	Combustibles y lubricantes (p/traslado de personal)	%
2.3.5	Servicios (energía, agua, cloacas, etc.)	%
2.3.6	Equipamiento oficina (Amortización)	%
2.3.7	Seguros (excluido el del personal)	%
2.3.8	Aval Contrato	%
2.3.9	Financiación (Descuento de certificados, fondos de reparo, etc.)	%
Gastos por Papelería, Útiles, Equipos y Apoyo no Personal_Subtotal 2.3		%
Gastos a Realizar Durante la Ejecución de la Obra_Subtotal B = [2.1 + 2.2 + 2.3]		%
TOTAL GASTOS GENERALES E INDIRECTOS		100,00 %



ANEXO X

PLANILLA PARA LISTADO DE MATERIALES

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: **ABRIL 2022**

Nº	MATERIALES	UN.	CANT.	TIPO Y/O CALIDAD	MARCA
01					
02					
03					
04					
05					
06					
07					
08					
09					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

NOTA: EL IPV SE RESERVA EL DERECHO DE ELEGIR TIPO Y MARCA DE LOS MATERIALES QUE SE HAYAN OMITIDO EN LA DESCRIPCION EN ESTE LISTADO, ASEGURANDO CALIDAD



ANEXO XI

PLANILLA DE ESTRUCTURA DE PONDERACION

MODELO

	Rubro	% Incidencia	Fuente de Información	Fuente de Información
				INDEC
		a		
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
	SUMA	0%		

EJEMPLO

	Rubro	% Incidencia	Fuente de Información	Fuente de Información
				INDEC
1	MANO DE OBRA	35,00%	Decreto 1295/02 - Anexo Art. 15, Inc. A)	A
2	ARTEFACTOS ILUMINACION Y CABLEADO	24,00%	DECRETO 1295/2002 ART 15 INC G)	G
3	CARPINTERÍAS	10,00%	Decreto 1295/02 - Anexo Art. 15, Inc. D)	D
4	PINTURAS	8,00%	Capítulo Materiales. Índices elementales. Códigos 35110-1	35110-1
5	EQUIPOS/ AMORTIZACION EQUIPOS	10,00%	DECRETO 1295/2002 ART 15 INC J)	J
6	COSTO FINANCIERO	3,00%	BNA	BNA
7	GASTOS GENERALES	10,00%	Decreto 1295/02 - Anexo Art. 15, Inc. p)	P
	SUMA	100%		