



ANEXO VI

PLANILLA DE COTIZACION GENERAL - CUADRO E

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: **JUNIO 2022**

Nro Item	Designación y Especificación	MONTO	Inc. %
A TAREAS PRELIMINARES			
A.1	PRELIMINARES GENERALES		
A.1.1	Tareas preliminares		
A.1.2	Limpieza		
B OBRAS ESPECIFICAS: SERVICIOS			
B.1	Sistema de Abastecimiento de Agua Potable		
B.1.1	Perforación - Casilla de Cloración		
B.1.2	Tanque Elevado 150m3		
B.1.3	Extensión de suministro		
B.1.4	Conexiones domiciliarias de agua a red		
B.1.5	Instalación intra-lote de agua		
B.2	Sistema de Desagües Cloacales		
B.2.1	Extensión de suministro		
B.2.2	Conexiones domiciliarias de cloaca a red		
B.2.3	Instalaciones intra-lote de cloaca		
B.3	Sistema de Desagües Pluviales		
B.3.1	Extensión de red		
B.4	Sistema de Energía Eléctrica		
B.4.1	Extensión de Red Eléctrica y Alumbrado Público		
B.4.2	Conexión Domiciliaria de electricidad a red		
B.4.3	Instalación Intra-lote de electricidad		
B.5	Sistema de Red Vial		
B.5.1	Extensión de Red Vial		
B.6	Sistema de Red Peatonal		
B.6.1	Red Peatonal		
C Salon de Espacios Múltiples			
C.1	Tareas Preliminares		
C.2	Estructura		
C.3	Mampostería		
C.4	Cubierta y cielorraso		
C.5	Contrapiso		
C.6	Capa aisladora		
C.7	Revoques y revestimientos		
C.8	Pisos		
C.9	Carpintería		
C.10	Instalaciones de Agua		
C.11	Instalaciones de Cloaca		
C.12	Instalación eléctrica		
C.13	Instalación de gas		
C.14	Instalación contra incendio		
C.15	Pintura		
C.16	Equipamiento Sede		
C.17	Obras complementarias		
C.18	Varios		
D Playón Deportivo Cancha de Fútbol			
D.1	Campo Deportivo		
D.2	Instalación Eléctrica		
D.3	Vereda		
D.4	Varios		

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



E	Espacio Verde		
E.1	Tareas Preliminares		
E.2	Vereda		
E.3	Solado		
E.4	Alumbrado Público		
E.5	Equipamiento		
E.5.1	Juegos Infantiles		
E.5.2	Juegos Saludables		
E.6	Parquización		
E.7	Varios		
F	Posta Médica		
F.1	Tareas Preliminares		
F.2	Estructura		
F.3	Pergola		
F.4	Tabiques y Cubiertas		
F.5	Contrapisos		
F.6	Capa Aisladora		
F.7	Revoques y Revestimientos		
F.8	Terminaciones		
F.8.1	Pisos		
F.8.2	Zócalos		
F.8.3	Cielorraso		
F.9	Pintura		
F.10	Carpinterías		
F.10.1	Puertas		
F.10.2	Ventanas		
F.11	Instalaciones Sanitarias		
F.11.1	Conexiones y Tendidos		
F.11.2	Artefactos - Griferías - Accesorios		
F.12	Instalaciones Eléctricas y Luminarias		
F.12.1	Conexiones y Tendidos		
F.12.2	Luminarias		
F.13	Corrientes Débiles		
F.13.1	Datos y Telefonía		
F.14	Detección de Incendio		
F.15	Instalación de Climatización		
F.16	Mobiliario		
F.16.1	Equipamiento		
F.16.2	Mobiliario		
F.17	Varios		
G	OBRAS COMPLEMENTARIAS (PUENTE VEHICULAR)		
G.1	PUENTE DE HORMIGÓN		
G.1.1	Tareas Preliminares		
G.1.2	Estructura de hormigón armado H-30		
G.1.3	Desagüe pluvial		
G.1.4	Baranda peatonal		
G.1.5	Baranda Vehicular (Tipo Flex Beam)		
	COSTO - COSTO		
	FLETE %		
	SUBTOTAL 1		
	GASTOS GENERALES %		
	BENEFICIOS %		
	SUBTOTAL 2		
	IVA %		
	PRECIO FINAL \$		

ANEXO VII

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO - CUADRO A

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: Obra de Integración Socio-Urbana

Fecha: Junio 2022

Ubicación: B° Tres Palmeras - Municipio Pichanal



Planilla de Cotización (por Rubro, ítem y subítem)

	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subítem	\$ ítem	\$ Rubro	% ítem a/Rubro
A	TAREAS PRELIMINARES							
A.1	PRELIMINARES GENERALES							
A.1.1	Tareas preliminares							
A.1.1.1	Cartel de Obra (de chapabastidor de madera pintada)	m2						
A.1.1.2	Replanteo de obra lineal	ml						
A.1.1.3	Cerco de obra de ferrocemento	ml						
A.1.1.4	Obrador - Casilla habitable	m2						
A.1.1.5	Sanitarios (baño químico ajuagar mensual con 4 limpiezas) x 2 unidades	mes						
A.1.1.6	Electricidad de construcción	mes						
A.1.1.7	Agua de construcción	U						
A.1.1.8	Sereno	mes						
A.1.1.9	Tablero principal eléctrico con fuerza motriz	U						
A.1.2	Limpieza							
A.1.2.1	Limpieza diaria	mes						
A.1.2.2	Limpieza final	m2						
B	OBRAS ESPECÍFICAS: SERVICIOS							
B.1	Sistema de Abastecimiento de Agua Potable							
B.1.1	Perforación - Casilla de Cloración							
B.1.1.1	Acondicionamiento del terreno							
B.1.1.1.1	Limpieza y Replanteo de obra	m2						
B.1.1.1.2	Provisión y colocación de cerco perimetral	ml						
B.1.1.1.3	Provisión y colocación de portón de acceso	m2						
B.1.1.2	Perforación							
B.1.1.2.1	Prov. y colocación de caños de acero Ø10" x 5,5mm pared. Se considera: a-) Perforación exploratoria sistema rotativo Ø8" b-) Reparación necesaria p/ entubar Ø10" sistema rotativo c-) Engravado y cemento de pozo d-) Electroperforaje resistividad corto/largo - SP e-) Prov. y colocación de filtros ranura continua de Ø10" acero inoxidable f-) Prov. y colocación Piezómetro AC Galv. 1"	ml						
B.1.1.2.2	Bomba eléctrico sumergible BMS8120/40 sin cable y sin accesorios, los mismos están considerados en el Equipamiento del Pozo	gl						
B.1.1.3	Casilla de Cloración							
B.1.1.3.1	Construcción de la casilla. Se Considera los siguientes ítems: a-) Excavación de zarja a mano b-) Estructura de H* A* c-) Revoque impermeable d-) Revoque completo terminado a la cal p/interiores e-) Mampostería de LHC 18 x 18 x 30 f-) Cubierta de Tejas asfosa incl. aislac. g-) Carpintería Metálica Puertas, Ventanas, Portón accesos h-) Cámaras y Caños para cableados entre bomba y casilla i-) Instalación Eléctrica Interior Casilla de Comandos, Tableros variador de frecuencia p/bomba y Tablero Corrector de factor de Potencia, Poste acometida línea exterior, Columnas de Alumbrado Público Interior al predio j-) Trabajos Varios que incluyen Cerco Perimetral con alambre romboidal, Pinturas al Latex, Pintura esmalte sintético	gl						
B.1.1.3.2	Activación del Pozo Desarrollo y Ensayo	gl						
B.1.1.3.3	Equipamiento Pozo: a-) Instalación de equipo de bombeo b-) Instalación Cañería de Impulsión Caño HPG 6" x 6,40m de largo con cupla SCH 40 c-) Manifold en HPG Ø8" (de uniones bridadas) d-) Cable tipo protodur chato 3x25mm ²	gl						
B.1.1.3.4	Equipamiento para cloración	gl						
B.1.2	Tanque Elevado 150m³							
B.1.2.1	Estructura							
B.1.2.1.1	Excavación para fundación a mano	m3						
B.1.2.1.2	Bases Ancladas H*A* - H25	m3						
B.1.2.1.3	Losa de tapa de tanque H*A* - H35	m3						
B.1.2.1.4	Tabique de cuba H*A* - H35	m3						
B.1.2.1.5	Losa de fondo de cuba H*A* - H35	m3						
B.1.2.1.6	Columnas H*A* - H25	m3						
B.1.2.1.7	H*Simple fondo Cuba	m3						
B.1.2.1.8	Viga H*A* - H25	m3						
B.1.2.2	Herrajes e instalaciones complementarias							
B.1.2.2.1	Herrajes metálica del tanque, tapas de ingreso, escalera	gl						
B.1.2.2.2	Revoque Impermeable Tipo SIKKA	m2						
B.1.2.2.3	Revoque Completo Terminado Exterior	m2						
B.1.2.2.4	Cañería completa, válvulas, piezas especiales, etc.	gl						
B.1.2.2.5	Provisión y colocación de sistema de pararrayos, baliza y accesorios	gl						
B.1.2.2.6	Instalaciones electromecánicas	gl						

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subitem	\$ ítem	\$ Rubro	% ítem s/Rubro
B.1.3	Extensión de suministro							
B.1.3.1	Cañerías de distribución							
B.1.3.1.1	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría	m3						
B.1.3.1.2	Tapado y compactación de zanja	m3						
B.1.3.1.3	Provisión y colocación cañerías PVC 63 mm Clase 10 + Asiento de arena	ml						
B.1.3.1.4	Provisión y colocación cañerías PVC 75 mm Clase 10 + Asiento de arena	ml						
B.1.3.1.5	Provisión y colocación cañerías PVC 90 mm Clase 10 + Asiento de arena	ml						
B.1.3.1.6	Provisión y colocación cañerías PVC 110 mm Clase 10 + Asiento de arena	ml						
B.1.3.2	Válvulas							
B.1.3.2.1	Prov. y coloc. V.E. 63 mm, incluye construcción de cámara	U						
B.1.3.2.2	Prov. y coloc. V.E. 75 mm, incluye construcción de cámara	U						
B.1.3.2.3	Prov. y coloc. V.E. 90 mm, incluye construcción de cámara	U						
B.1.3.2.4	Prov. y coloc. V.E. 110 mm, incluye construcción de cámara	U						
B.1.3.2.5	Prov. y coloc. V. de limpieza incluye construcción de cámara	U						
B.1.3.2.6	Prov. y coloc. Piezas especiales. Empalmes redes existentes.	GL						
B.1.3.3	Hidrantes							
B.1.3.3.1	Prov. y coloc. hidrante 63 mm, incluye construcción de cámara	U						
B.1.3.3.2	Prov. y coloc. hidrante 75 mm, incluye construcción de cámara	U						
B.1.3.3.3	Prov. y coloc. hidrante 90 mm, incluye construcción de cámara	U						
B.1.4	Conexiones domiciliarias de agua a red							
B.1.4.1	Conexión de agua							
B.1.4.1.1	Ejecución excavaciones y relleno para conexión domiciliar de agua (se consideran 0,80m3) (Conexión corta)	U						
B.1.4.1.2	Ejecución excavaciones y relleno para conexión domiciliar de agua (Conexión larga)	U						
B.1.4.1.3	Conexión domiciliar (chicote de conexión de PEAD de 3/4", con tuerca loca en ambos extremos, caja medidor y LL maestra) - albañilería y nivelación de cajas. (Conexión corta)	U						
B.1.4.1.4	Conexión domiciliar (chicote de conexión de PEAD de 3/4", con tuerca loca en ambos extremos, caja medidor y LL maestra) - albañilería y nivelación de cajas. (Conexión larga)	U						
B.1.5	Instalación intra-lote de agua							
B.1.5.1	Instalación de agua							
B.1.5.1.1	Conexión domiciliar Polipropileno fusión 3/4" x 4m desde caja maestra a CS + LLP. Incluye sondeos, excavación, cierre y compactación de zanja.	U						
B.1.5.1.2	Alimentación a TGTR Polipropileno fusión 3/4" x 8m. Incluye sondeos, excavación, cierre y compactación de zanja.	U						
B.1.5.2	Instalación tanques							
B.1.5.2.1	Tanque de Reserva Tricapa Poliet. 6000ls c/ Bistur válvula incluye: Flotante mecánico de media presión de 3/4" de PP, ventilación de PVC diámetro 0,25 con malla fina inoxidable y TI	U						
B.1.5.2.2	Base de tanque modular para tanques hasta 6000ls: Base H* A + estructura de sosten columna metálica de banillas de hierro + Placa antivolco H= 4.5mts	U						
B.1.5.2.3	Colector con 2 Bajadas (Agua Fria / Caliente) de Polipropileno termofusión 3/4" 20 Mm y válvula de limpieza. Incluye: brazos horizontales hasta 8m a conexión a canilla, reparaciones varias y prueba hidráulica	U						
B.2	Sistema de Desagües Cloacales							
B.2.1	Extensión de suministro							
B.2.1.1	Cañerías							
B.2.1.1.1	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría.	m3						
B.2.1.1.2	Tapado y compactación de zanja.	m3						
B.2.1.1.3	Provisión y colocación cañerías PVC 160 mm clase 6, incluye cámara de asiento	ml						
B.2.1.1.4	Provisión y colocación cañerías PVC 315 mm clase 6, incluye cámara de asiento	ml						
B.2.1.2	Bocas de Registro							
B.2.1.2.1	Ejecución de boca de registro en vereda h menor 2,50 m, incluye excavación	U						
B.2.1.2.2	Ejecución de boca de registro en calzada h menor 2,50 m, incluye excavación	U						
B.2.2	Conexiones domiciliarias de cloaca a red							
B.2.2.1	Conexión cloacal							
B.2.2.1.1	Conexión domiciliarias largas (aprox 12 ml) empalme a red existente hasta CI. (tendido horizontal, materiales y accesorios, sondeos, excavación, reparación de piso existente)	U						
B.2.2.1.2	Conexión domiciliarias cortas (Aprox 8ml) empalme a red existente hasta CI (materiales y accesorios, sondeos, excavación, reparación de piso existente)	U						
B.2.3	Instalaciones intra-lote de cloaca							
B.2.3.1	Instalación cloacal interna							
B.2.3.1.1	Construcción de Cámara de Inspección 0,60 m x 0,60. Incluye: excavación, compactación, base de concreto, tapa, ventilación.	U						
B.2.3.1.2	Cogado pozo ciego y de cámara de séptica	U						
B.2.3.1.3	Tendido de cañería desde CI a conexión existente. (brazos horizontales hasta 8ml hasta a PPA, ZSA (baño-cocina), ventilación y prueba hidráulica. Distribución desagües cloacales y separación de sólidos)	U						
B.2.3.1.4	Reconstrucción y reparaciones varias de la vivienda. (Contempla 1m2 de contrapiso y 1m2 de revoque grueso)	m2						
B.3	Sistema de Desagües Pluviales							
B.3.1	Extensión de red							
B.3.1.1	Cordón cuneta							
B.3.1.1.1	Ejecución de cordón cuneta de hormigón de 0,75 m	ml						
B.3.1.1.2	Ejecución de cordón de contención de hormigón de 0,15 x 0,25 m	ml						
B.3.2.1	Badén							
B.3.2.1.1	Ejecución de Badén de H* A* H30 de 2m de ancho, espesor 0,2m con juntas de Polietileno Expandido 1,5cm espesor y posterior relleno con mezcla asfáltica, contempla pasadores de acero liso AL220 de 20mm ø 20cm y longitud 50cm	m2						

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subitem	\$ ítem	\$ Rubro	% ítem s/Rubro
B.3.3.1	Desagüe pluvial por conducto							
B.3.3.1.1	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría.	m3						
B.3.3.1.2	Tapado y compactación de zanja.	m3						
B.3.3.1.3	Prov. y coloc. de caños de 400 mm con cama de arena de 20cm espesor y relleno de junta con mortero de cemento 1/4	ml						
B.3.3.1.4	Prov. y coloc. de caños de 600 mm con cama de arena de 20cm espesor y relleno de junta con mortero de cemento 1/4	ml						
B.3.4.1	Cámaras de Inspección y Sumideros							
B.3.4.1.1	Construcción de Cámara Inspección (2m*2m*4m)	U						
B.3.4.1.2	Ejecución de sumideros Tipo 1	U						
B.4	Sistema de Energía Eléctrica							
B.4.1	Extensión de Red Eléctrica y Alumbrado Público							
B.4.1.1	Estructura de sostén							
B.4.1.1.1	Provisión y montaje de columnas de HPA ² (7,5/R400/P)	U						
B.4.1.1.2	Provisión y montaje de columnas de HPA ² (7,5/R1500/P)	U						
B.4.1.2	Conductores							
B.4.1.2.1	Prov. y coloc. de cables aéreos preensamblados (BT) 3x1x95+1x50+ 1x25mm ²	m						
B.4.1.2.2	Prov. y coloc. de cables aéreos preensamblados (BT) 3x1x50+1x50+ 1x25mm ²	m						
B.4.1.2.3	Prov. y coloc. de cables aéreos preensamblados (BT) 3x1x25+1x50+ 1x25mm ²	m						
B.4.1.3	Tablero de Alumbrado Público							
B.4.1.3.1	Provisión y colocación de Tablero de Alumbrado Público: Gabinete metálico con seccionador tripolar, contactor tipo SIEMENS 3TF50, bob. 220V, In=110A, NH50A, fotocélula, cableado y accesorio	U						
B.4.1.4	Luminarias							
B.4.1.4.1	Provisión y colocación de luminarias LED 150W Philips 14200 Lumenes	U						
B.4.2	Conexión Domiciliaria de electricidad a red							
B.4.2.1	Conexión eléctrica							
B.4.2.1.1	Provisión y colocación pilar prefabricado simple de Hormigón - impermeabilizado.	U						
B.4.2.1.2	Acometida a pilar. Incluye: pipeta desarmable, grampa de sujeción, caño de pilar 1 1/2" x 3m doble aislado.	U						
B.4.2.1.3	Tablero principal. Incluye: disyuntor diferencial 63A, térmica graf 25A 0 32A, C., caja estanca 4 polos IP65, jabalina de 3/8 x 1,5m, sistema de puesta a tierra con jabalina. O según requisitos de la instalación.	U						
B.4.3	Instalación Intra-lote de electricidad							
B.4.3.1	Instalación eléctrica intralote. Desde TP hasta TS.							
B.4.3.1.1	Circuito de alimentación: salida del TP al TS (alternativa aérea o subterránea) Cable tipo "Sintenax" de 2x6mm ² . Incluye caño PVC 63mm, excavación, posterior cierre de zanja con arena y ladrillos o losetas de protección. O según requisitos de la instalación.	U						
B.4.3.1.2	Tablero seccional y kit de protec. Incluye: Tablero 10 módulos / de aplicar, barra colectora para sistema puesta a tierra, Disyuntor diferencial (63A), 4 Térmicas bipolar (32A para corte general, 15A, 20A y 25A según circuito) y protector de sobre y sub-tensión hasta 7 kVA.	U						
B.4.3.2	Distribución dentro de la vivienda (Desde TS hasta último artefacto)							
B.4.3.2.1	Circuito de iluminación y de tomas. Incluye: cableado, canalización y accesorios de 3 circuitos: fro de iluminación con 6 bocas (1,5mm ²); 2do de tomas con 8 tomas (2,5mm ²); 3ro de toma especial 2 bocas (4mm ²); con kit de protección, módulos 1 y 2 puntos, caja 02215PG Cenrody.	U						
B.5	Sistema de Red Vial							
B.5.1	Extensión de Red Vial							
B.5.1.1	Tareas previas							
B.5.1.1.1	Excavación en terreno de cualquier categoría con Retropala	m3						
B.5.1.1.2	Preparación de terreno. Compactación de subrasante	m2						
B.5.1.2	Calzadas							
B.5.1.2.1	SubBase: Entosado con suelo cal 4% compactación	m3						
B.5.1.2.2	Base: Suelo cemento 8% con compactación	m3						
B.5.1.2.3	Empinado compactado 25kg/m ² (espesor comúnmente utilizado 5cm)	m2						
B.5.1.2.4	Pavimento Rígido: Hormigón Simple H30 con pasadores de acero liso AL220 20mm c/ 20cm	m3						
B.6	Sistema de Red Peatonal							
B.6.1	Red Peatonal							
B.6.1.1	Tratamiento base							
B.6.1.1.1	Excavaciones en terreno de cualquier categoría a mano Prof. 40cm	m3						
B.6.1.1.2	Tosca para relleno, compactación a hombre y nivelación esp.:15cm	m2						
B.6.1.2	Vereda							
B.6.1.2.1	Ejecución de Rampas de Accesibilidad H17 (esp: 15cm) con juntas de dilatación, malla sima 15x15x4.5 y film 200mc	m2						
B.6.1.2.2	Ejecución de vereda de Hormigón H17 esp 15cm, con malla sima 15x15x6 y film 200mc	m2						
B.6.1.2.3	Tomado de junta con sellador poliuretánico color gris y telgopor	ml						
B.6.1.3	Coberturas verdes							
B.6.1.3.1	Provisión y sembrado de césped por semilla	m2						
C	Salón de Espacios Multiples							
C.1	Tareas Preliminares							
C.1.1	Cerco de obra de ferrociclo	ml						
C.2	Estructura							
C.2.1	Movimiento de suelo para fundaciones	m3						
C.2.2	Columnas H ² A ² 20x20 - H25	m3						
C.2.3	Viga de encadenado inferior	m3						
C.2.4	Viga de encadenado superior	m3						
C.2.5	Columna Metálica Caño Estructural 100x100mm	ml						
C.2.6	H.A para bases y fustes	m3						

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subitem	\$ ítem	\$ Rubro	% ítem s/Rubro
C.3	Mampostería							
C.3.1	Ladrillo hueco espesor 0,12	m2						
C.3.2	Ladrillo hueco espesor 0,18	m2						
C.3.3	Tabique divisor de inodoros en metamina 18mm	m2						
C.4	Cubierta y cielorraso							
C.4.1	Chapa galvanizada con estructura metálica (incluye aislación)	m2						
C.4.2	Correas Metálicas Chapa Plegada Tipo C 100x50, incluye clavadoras	ml						
C.4.3	Viga Reticulada 30x10 4L 2 1/2"x3'16" c/ Diagonal y montante L 2"x3'16" y horizontal L 2 1/2"x3'16"	ml						
C.4.4	Cielorraso tipo Durlok	m2						
C.4.5	Babetas y Dupertinas	ml						
C.5	Contrapiso							
C.5.1	Contrapiso H de cascoles	m2						
C.5.2	Banquina bajo mesada de cocina	m2						
C.5.3	Contrapiso H de cascoles en exteriores y galerías	m2						
C.6	Capa aisladora							
C.6.1	Capa aisladora cajón p/muros	m2						
C.6.2	Capa aisladora horizontal s/contrapiso	m2						
C.7	Revoques y revestimientos							
C.7.1	Exterior hidrófugo, grueso y fino	m2						
C.7.2	Interior hidrófugo, grueso y fino	m2						
C.7.3	Interior grueso y fino	m2						
C.7.4	Interior hidrófugo Grueso bajo revestimiento	m2						
C.7.5	Revestimiento de Cerámica esmaltada (altura 2.1m)	m2						
C.8	Pisos							
C.8.1	Carpeta niveladora de cemento fratazado esp.20mm	m2						
C.8.2	Piso de mosaico granítico 30x30	m2						
C.8.3	Piso de Cerámica esmaltada	m2						
C.8.4	Piso de cemento alisado	m2						
C.8.5	Zócalo granítico	ml						
C.8.6	Carpeta hidrófuga	m2						
C.9	Carpintería							
C.9.1	Prov. y coloc. de puerta de aluminio 0.90x2.05 P01	U						
C.9.2	Puerta cierre corrediza 1,10x2.05 cerradura con pasador rectangular de acero zincado - P02	U						
C.9.3	Puerta cierre corrediza 0.8x2.05 P03	U						
C.9.4	Prov. y coloc. de puerta de aluminio 0.70x1.80 acceso inodoros P04	U						
C.9.5	Prov. y coloc. de puerta de aluminio 2 hojas 1.66x2.05 P05	U						
C.9.6	Prov. y coloc. de puerta de chapa 1.86x2.05 P06	U						
C.9.7	Prov. y coloc. de puerta de chapa Gabinete Gas 1.20x1.40 P07	U						
C.9.15	Portón de cierre corredizo estructura metálica y guías 1.90x2.05 P08	U						
C.9.10	Prov. y coloc. de ventana de aluminio 1x0.70 a proyección V01	U						
C.9.11	Prov. y coloc. de ventana de aluminio tipo puerta balcon corrediza 1.85x2.05 V02	U						
C.9.12	Prov. y coloc. de ventana de aluminio 1x1.80 a proyección V03	U						
C.9.13	Prov. y coloc. de ventana de aluminio 1.85x0.52 V04	U						
C.9.14	Prov. y coloc. de ventana de aluminio 1.20x0.70 V05	U						
C.10	Instalaciones de Agua							
C.10.2	Cañería PP TF Ø19mm	ml						
C.10.3	Cañería PP TF Ø13mm	ml						
C.10.4	Llave de peso de Ø13mm	U						
C.10.5	Llave de paso de Ø19mm	U						
C.10.6	Canilla de servicio Ø13mm	U						
C.10.7	Tanque de Reserva Tricapla Poliet. 500lts c/ Bister válvula incluye: Flotante mecánico de media presión de 1/2" de PP, ventilación de PVC diámetro 0,25 con malla fina inoxidable y TI	U						
C.10.8	Tanque Sistema 1100L. 2 bombas centrífugas, tablero seccional para bombas con elementos de protección, platea anti-vibración. Incluye bypass para tener una conexión directa al tanque cuando la presión lo permite	U						
C.10.9	Colector con 2 Bajadas (Agua Fría / Caliente) de Polipropileno termofusión 1/2" 20 Mm y válvula de limpieza. Incluye: tramos horizontales hasta 8ml a conexión a canilla, reparaciones varias y prueba hidráulica	U						
C.10.10	Provisión y Colocación Termotanque eléctrico x 120lts	U						
C.10.11	Provisión y Colocación Termotanque eléctrico x 53lts	U						
C.10.12	Grifería Ducha	U						
C.10.13	Grifería Lavatorio	U						
	Grifería mezcladora monocomando para lavatorio discapacitados (incluye colocación, accesorios, conexiones y fijaciones)	U						
C.10.14	Grifería Bacha de cocina	U						
C.10.15	Plata de cocina (bacha doble de acero inoxidable)	U						

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subitem	\$ ítem	\$ Rubro	% ítem s/Rubro
C.11	Instalaciones de Cloaca							
C.11.1	Provisión y Colocación Cañerías de PVC 40 Clase 6 + Accesorios	ml						
C.11.2	Provisión y Colocación Cañerías de PVC 50 Clase 6 + Accesorios	ml						
C.11.3	Provisión y Colocación Cañerías de PVC 63 Clase 6 + Accesorios	ml						
C.11.4	Provisión y Colocación Cañerías de PVC 110 Clase 6 + Accesorios	ml						
C.11.5	Construcción de Cámara de Inspección 0,60 m x 0,60. Incluye: excavación, compactación, base de concreto, tapa, ventilación.	U						
C.11.6	Provisión y Colocación Pileta de Fiso 15 x 15 abierta + Rejilla	U						
C.11.7	Provisión y Colocación Pileta de Fiso 15 x 15 cerrada	U						
C.11.8	Provisión y Colocación Rejilla de Fiso 10x 10	U						
C.11.9	Provisión y Colocación Boca de Acceso 20 x 20 + Antigrasa + Rejilla	U						
C.11.10	Prov. y coloc. de inodoro	U						
C.11.11	Prov. y coloc. inodoro para discapacitados de loza blanco con mochila, asiento y tapa (incluye colocación, accesorios, conexiones y fijaciones)	U						
C.11.12	Barra rebatible 0,80 con portarrollo	U						
C.11.12	Barra fija 0,80	U						
C.11.14	Prov. y coloc. de lavatorio	U						
C.11.15	Prov. y coloc. lavatorio de loza blanca de colgar para discapacitados	U						
C.11.16	Prov. y coloc. de accesorios de baño	U						
C.12	Instalación eléctrica							
C.12.1	Provisión y colocación de bocas	U						
C.12.2	Provisión y colocación de tablero principal / seccional	U						
C.12.3	Provisión y colocación de artefactos electricos led	U						
C.13	Instalación de gas							
C.13.1	Instalación para Gas (kil p/2 tubos por 45kg) incluye 2 tubos	U						
C.13.2	Prov. y coloc. de cocina industrial	U						
C.13.3	Prov. y coloc. de rejillas de ventilación	U						
C.14	Instalación contra incendio							
C.14.1	Extintores x 5 kg	U						
C.14.2	Detectores de Humo	U						
C.14.3	Señalética "salida de emergencia"	U						
C.15	Pintura							
C.15.1	Látex exterior	m2						
C.15.2	Látex interior	m2						
C.15.3	Látex sobre colorado	m3						
C.15.4	Esmalte sobre carpintería de chapa	m2						
C.15.5	Enchudo Lijado General	m2						
C.16	Equipamiento Sede							
C.16.1	Provisión y colocación mesada de cocina de granito	m2						
C.16.2	Provisión y colocación de mueble bajo mesada	ml						
C.16.3	Provisión de mesa de reunión 70 x 140	U						
C.16.4	Provisión de sillas	U						
C.16.5	Esritorios 1,20 x 0,60 en melamina 18mm	U						
C.16.6	Sillas operativas con apoyabrazos	U						
C.16.7	Provisión y colocación de estanterías	ml						
C.16.8	Tiraje de chapa para asador, diametro 30cm con sombrerete	U						
C.16.9	Losa de H"A" para parrilla	m2						
C.16.10	Parrilla hierro para asador ancho 60 cm	U						
C.16.11	Provisión de heladera con freezer no frost 424L 220V Clase A++	U						
C.16.12	Provisión e instalación de aire acondicionado Split friocolor	U						
C.17	Obras complementarias							
C.17.1	Rampa de accesibilidad en acceso de H"A" H 17 peinado con malla y film	m2						
C.17.4	Zingueria cancheta embutida HGN*25	ml						
C.17.5	Desagues pluviales (cañerías y bca)	ml						
C.18	Varios							
C.18.1	Limpieza final	m2						
B	Playón Deportivo Cancha de Fútbol							
D.1	Campo Deportivo							
D.1.1	Cancha de Fútbol, movimiento de suelo y arcos metálicos	Gl						
D.1.2	Implantación o sembrado de césped por semilla.	m2						
D.1.3	Pintura demarcación de cancha de fútbol	GL						
D.1.4	Cerco Hierro estructural y malla olimpica (H=3m)	ml						
D.2	Instalacion Eléctrica							
D.2.1	Columna metálica HL=9m con doble proyector marca LUMENAC modelo max-pro profesional 180w, LED, IP65	U						
D.2.2	Prov. y coloc. de cables subterráneo 2x6mm2	m						
D.3	Vereda							
D.3.1	Ejecución de piso de hormigón fratasado. Incluye excavación y compactación, membrana geotextil, malla de acero según planos y Hormigón H21 con juntas de dilatación de 2cm de poliestireno expandido tomadas con sellador asfáltico.	m2						
D.3.2	Pintura Latex para vereda de los colores la bandera de los pueblos originarios	m2						
D.4	Varios							
D.4.1	Provisión y colocación de cestos de residuos comunitarios de hierro	U						
D.4.2	Gradas de Hormigón elevadas en 3 niveles de 40cm cada uno con pedada de 70cm, según detalles. Incluye excavación y compactación, armadura de acero y Hormigón H21	ml						

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subitem	\$ ítem	\$ Rubro	% ítem s/Rubro
E	Espacio Verde							
E.1	Tareas Preliminares							
E.1.1	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría	m3						
E.1.2	Tosca para relleno, compactación a hombre y nivelación esp. 15cm	m2						
E.2	Vereda							
E.2.1	Cordón de borde de H"A"	m3						
E.2.2	Senda Poodactil (inc. Contrapiso h-17)	m2						
E.2.3	Ejecución de Rampas de Accesibilidad H17 (esp: 15cm) con juntas de dilatación, malla sima 15x15x4.5 y film 200mc	m2						
E.2.4	Ejecución de vereda de Hormigón H17 esp 15cm, con malla sima 15x15x6 y film 200mc	m2						
E.2.5	Tornado de junta con sellador poliuretánico color gris y telgopor	ml						
E.3	Solado							
E.3.1	Ejecución de piso de bloques intertrabados de hormigón. Incluye excavación y compactación, manto drenante ø=15cm (piedra Ø5-7cm) , cama de asiento de arena (ø=3cm) y bloques de hormigón prefabricados según planos	m2						
E.3.2	Ejecución de piso de hormigón peinado. Incluye excavación y compactación, membrana geotextil, malla de acero según planos y Hormigón H21 con juntas de dilatación de 2cm de poliestireno expandido tomadas con sellador asfáltico y bordes de 10cm fratasados.	m2						
E.3.3	Carpeta niveladora de cemento fratazado esp.20mm	m2						
E.3.4	Piso de caucho anti-golpe con pegamento e instalación	m2						
E.3.5	Cordón de borde de H"A"	m3						
E.3.6	Pintura Latex para vereda de los colores la bandera de los pueblos originarios	m2						
E.4	Alumbrado Público							
E.4.1	Provisión y montaje de farolas peatonales completas (con lámpara led)	U						
E.4.2	Provisión y colocación de cables subterráneos	ml						
E.5	Equipamiento							
E.5.1	Juegos Infantiles							
E.5.1.1	Provisión y colocación de Sube y baja recto	U						
E.5.1.2	Provisión y colocación de Calesita con asiento	U						
E.5.1.3	Provisión y colocación Portico hamacas 3 sillas	U						
E.5.1.4	Provisión y colocación de Tobogan	U						
E.5.1.5	Provisión y colocación Resorte espiral	U						
E.5.2	Juegos Saludables							
E.5.2.1	Provisión y colocación de Bicicleta fija	U						
E.5.2.2	Provisión y colocación de Cabalgata aeróbica	U						
E.5.2.3	Relajadores de Cintura Triple Váven	U						
E.5.2.4	Provisión y colocación de Fortalecedor de piernas	U						
E.5.2.5	Provisión y colocación de banco abdominal.	U						
E.5.2.6	Provisión y colocación de Barras paralelas	U						
E.5.2.7	Provisión y colocación de Dorsalera Simple	U						
E.6	Parquización							
E.6.1	Provisión y sembrado de césped por semilla	m2						
E.6.2	Lapacho Amarillos	U						
E.6.3	Lantana Montevidensis de flor amarilla	U						
E.6.4	Fernise-Lum	U						
E.6.5	Phormium	U						
E.7	Varios							
E.7.1	Provisión y colocación de cestos de residuos exteriores plaza de hierro	U						
E.7.2	Mesas y asientos de H"A"	U						
E.7.3	Provisión de bancos de Hormigón tipo Durban modelo ligre.	U						
E.7.4	Macetero de fibrocemento cubo 60x60x60 cm	U						
F	Posta Médica							
F.1	Tareas Preliminares							
F.1.1	Carce de obra de fenolico	ml						
F.2	Estructura							
F.2.1	Columnas H"A" 20x20 - H25	m3						
F.2.2	Viga de encadenado inferior 0,2x0,2m - H25	m3						
F.2.3	Viga H"A" invertida 0,2x0,70m - H25	m3						
F.3	Pergola							
F.3.1	Vigas de madera (de PINO)	ml						
F.3.2	Placas de policarbonato transparente 8mm	m2						
F.4	Tabiques y Cubiertas							
F.4.1	Ladrillo hueco espesor 0,15	m2						
F.4.2	Losa de H"A" espesor 10cm	m3						
F.5	Contrapisos							
F.5.1	Contrapiso H" P" s/T N esp 10 cm	m2						
F.6	Capa Aisladora							
F.6.1	Capa aisladora cajón pimientos	m2						
F.6.2	Capa aisladora horizontal s/contrapiso	m2						
F.7	Revoques y Revestimientos							
F.7.1	Revoque exterior: h/drólugo, grueso y fino. Esp: 2,5cm	m2						
F.7.2	Revoque interior: grueso y fino	m2						

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subitem	\$ ítem	\$ Rubro	% ítem s/Rubro
F.8	Terminaciones							
F.8.1	Pisos							
F.8.1.1	Carpeta niveladora de cemento fratazado esp:20mm	m2						
F.8.1.2	Fratazado peinado	m2						
F.8.1.3	Piso de mosaico granítico 30x30	m2						
F.8.2	Zócalos							
F.8.2.1	Zócalo de PVC	ml						
F.8.3	Cieloraso							
F.8.3.1	Cieloraso machembrado de PVC	m2						
F.9	Pintura							
F.9.1	Látex exterior	m2						
F.9.2	Látex interior	m2						
F.10	Carpinterías							
F.10.1	Puertas							
F.10.1.1	Prov. y coloc. puerta simple de abrir con marco de aluminio y hoja de aluminio y melamina 18mm (P01 - 0,90 x 2,05m)	u						
F.10.1.2	Prov. y coloc. puerta doble de abrir con marco de aluminio y hoja de aluminio y melamina 18mm (P02 - 1,80 x 2,05m)	u						
F.10.2	Ventanas							
F.10.2.1	Prov. y coloc. ventana corrediza de aluminio con vidrio 3+3 (V01 - 0,4x1,8m)	u						
F.11	Instalaciones Sanitarias							
F.11.1	Conexiones y Tendidos							
F.11.1.1	Ejecución excavaciones y relleno para conexión domiciliar de agua (se consideran 0,80m3 (0,80M x 0,40 x 2,5))	U						
F.11.1.2	Conexión domiciliar (chicota de conexión de PEAD de 1/2", con tuerca loca en ambos extremos, caja medidor y LL maestra) - albañilería y nivelación de cajas	U						
F.11.1.3	Tanque de Reserva Tricapa Poliet. 600lt c/ Bister válvula incluye: Flotante mecánico de media presión de 1/2" de PP, ventilación de PVC diámetro 0,25 con malla fina inoxidable y TI	U						
F.11.1.4	Colector con 2 Bajadas (Agua Fria / Caliente) de Polipropileno termofusion 1/2" 20 Mm y válvula de limpieza. Incluye: tramos horizontales hasta 8m a conexión a canilla, reparaciones varias y prueba hidráulica	U						
F.11.1.5	Cañería CPP TF Ø19mm	ml						
F.11.1.6	Llave de paso de Ø19mm	U						
F.11.1.7	Termotanque Eléctrico de 53lt	U						
F.11.1.8	Construcción de Cámara de Inspección 0,60 m x 0,60. Incluye: excavación, compactación, base de concreto, tapa, ventilación.	U						
F.11.1.9	Tendido de cañería desde CI a conexión existente. (tramos horizontales hasta 8m hasta a PPA, 25A (baño-cocina), ventilación y prueba hidráulica. Distribución desagües cloacales y separación de materiales)	U						
F.11.1.10	Provisión y Colocación Pileta de Piso 15 x 15 + Rejilla	U						
F.11.1.11	Provisión y colocación cañerías PVC 40 mm clase 6	ml						
F.11.1.12	Provisión y colocación cañerías PVC 63 mm clase 6	ml						
F.11.1.13	Provisión y colocación cañerías PVC 110 mm clase 6	ml						
F.11.1.14	Cañería Pluvial PVC 3,2 Ø 110mm	ml						
F.11.1.15	Canaleta CH H* G* N* 30 Des 0,61m	ml						
F.11.1.16	Bajada CH H* G* N* 30 10x15 cm	ml						
F.11.1.17	Cenefa de cierre CH G* N* 30	ml						
F.11.2	Artefactos - Griferías - Accesorios							
F.11.2.1	Prov. y coloc. inodoro para discapacitados de loza blanco con mochila, asiento y tapa (incluye colocación, accesorios, conexiones y fijaciones)	U						
F.11.2.2	Prov. y coloc. lavatorio de loza blanca de colgar para discapacitados	U						
F.11.2.3	Prov. y coloc. bañera de acero inoxidable oculto (incluye colocación, accesorios, conexiones y fijaciones)	U						
F.11.2.4	Grifería mezcladora monocomando para lavatorio discapacitados (incluye colocación, accesorios, conexiones y fijaciones)	U						
F.11.2.5	Grifería monocomando mezcladora para bañe (incluye colocación, accesorios, conexiones y fijaciones)	U						
F.11.2.6	Canilla de servicio Ø13mm	U						
F.11.2.7	Dispenser de jabón líquido cromado	U						
F.11.2.8	Barra rebatible 0,80 con portarrollo	U						
F.11.2.9	Barra fijo 0,80	U						
F.11.2.10	Especio fijo 6mm - 0,60 x 0,80m	U						
F.12	Instalaciones Eléctricas y Luminarias							
F.12.1	Conexiones y Tendidos							
F.12.1.1	Provisión y colocación pilar prefabricado simple de Hormigón - impermeabilizado	U						
F.12.1.2	Acabado a pilar incluye: pipeta desarmable, grampa de sujeción, cano de pilar 1/2" x 3m doble aislado	U						
F.12.1.3	Tablero principal. Incluye: disyuntor diferencial 63A, térmica grad 25A 0 32A, C., caja estancia 4 polos (IP65, jabalina de 3/8 x 1,5m, sistema de puesta a tierra con jabalina. O según requisitos de la instalación	U						
F.12.1.4	Tomacorrientes de uso general dobles (incluye caja, cañería PVC con accesorios y conectores, incidencia de bandejas con accesorios y conectores, cableados desde tablero, bastidor con tapa y tomacorriente doble de 10A)	U						
F.12.1.5	Tomacorrientes de uso especial simples (incluye caja, cañería con accesorios y conectores, incidencia de bandejas con accesorios y conectores, cableados desde tablero, bastidor con tapa y tomacorriente simple de 20A)	U						
F.12.1.6	Bocas de iluminación (incluye cajas,cañería con accesorios y conectores, incidencia de bandejas con accesorios y conectores, cableados desde tablero, bastidor con tapa y llave punto)	U						
F.12.1.7	Bocas de iluminación de emergencia (incluye cajas, cañería con accesorios y conectores, incidencia de bandejas con accesorios y conectores, cableados desde tablero, bastidor con tapa y tomacorriente de 10A en circuito independiente)	U						

ANEXOS
FONDO DE INTEGRACION SOCIO URBANA - LÍNEA DE ACCIÓN
“INTEGRACION SOCIO URBANA DE BARRIOS POPULARES RENABAP”
 LIC.PUB. N° /22



	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subitem	\$ ítem	\$ Rubro	% ítem s/Rubro
F.12.2	Luminarias							
F.12.2.1	Plafón aplicar Led 30x30 - 18W - (incluye provisión, colocación y conexión de artefacto mediante chicote y ficha hembra / macho)	U						
F.12.2.2	Plafón aplicar tipo tortuga Led exterior - 18W - (incluye provisión, colocación y conexión de artefacto mediante chicote y ficha hembra / macho)	U						
F.12.2.3	Cartel indicador de salida Led - (incluye provisión, colocación y conexión de artefacto mediante chicote y ficha hembra / macho)	U						
F.12.2.4	Artefacto Led para iluminación de emergencia con autonomía mayor a 2 horas - (incluye provisión, colocación y conexión de artefacto mediante chicote y ficha hembra / macho)	U						
F.13	Corrientes Débiles							
F.13.1	Datos y Telefonía							
F.13.1.1	Locos cables para Datos y Telefonía (incluye cajas, cañería HG con accesorios y conectores, incidencia de bandejas con accesorios y conectores, bastidor con tapa, dos fichas RJ45 hembra y macho, etc.)	U						
F.14	Detección de Incendio							
F.14.1	Central de Detección de incendio (incluye provisión, conexión y puesta en marcha)	U						
F.14.2	Detectores de humo fotoeléctricos (incluye caja, cañería HG con accesorios y conectores, cableados desde central)	U						
F.14.3	Pulsadores manuales (incluye caja, cañería HG con accesorios y conectores, cableados desde central)	U						
F.14.4	Sirena con estrobo Led de 24Vcc y 110dB (incluye caja, cañería HG con accesorios y conectores, cableados desde central)	U						
F.15	Instalación de Climatización							
F.15.1	Equipo de aire acondicionado Split fijo/calor de 3000 ft (incluye provisión, instalación, mensuras, conexiones, y puesta en marcha)	U						
F.16	Mobiliario							
F.16.1	Equipamiento							
F.16.1.1	Mesada de acero inoxidable 1,20mm c/ interior de fenolico 18mm - 1,40 x 0,60m	U						
F.16.2	Mobiliario							
F.16.2.1	Escritorios 1,80 x 0,60 en melamina 18mm	U						
F.16.2.2	Escritorios 1,20 x 0,60 en melamina 18mm	U						
F.16.2.3	Cajoneras rodantes en melamina 18mm	U						
F.16.2.4	Sillas operativas con apoyabrazos	U						
F.16.2.5	Mueble bajo de guardado en melamina 18mm	U						
F.16.2.6	Sillas tandem x 3	U						
F.16.2.7	Camillas para consultorios	U						
F.17	Varios							
F.17.1	Matafuego ABC de 5kg	U						
F.17.2	Limpieza final	m2						
G	OBRAS COMPLEMENTARIAS (PUENTE VEHICULAR)							
G.1	PUENTE DE HORMIGÓN							
G.1.1	Tareas Preliminares							
G.1.1.1	Demolicion y retiro de puentes existente	m3						
G.1.1.2	Excavacion para fundacion	m3						
G.1.2	Estructura de hormigón armado H-30							
G.1.2.1	Fundaciones - Zapata corrida e 40 cm (110 cm de ancho)	m3						
G.1.2.2	Tabiques de hormigon e:30 cm (2 metros de alto)	m3						
G.1.2.3	Losas para tablero e:15 cm (Incluye losa para calzada + veredas de 1.5 m de ancho por cada lado)	m3						
G.1.2.4	Junta de dilatacion	ml						
G.1.3	Desagüe pluvial							
G.1.3.1	Caño de PVC 100	ml						
G.1.4	Baranda peatonal							
G.1.4.1	Columna de hormigon 15x15x110	m3						
G.1.4.2	Caño de acero 7 cm	ml						
G.1.5	Baranda Vehicular (Tipo Flex Beam)							
G.1.5.1	Guardarrail	ml						
TOTAL PRESUPUESTO								



ANEXO VIII

ANALISIS DE PRECIOS

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: **JUNIO 2022**

ITEM: UNIDAD:

EQUIPOS	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
TOTAL A						\$

MATERIALES	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
	03				\$	\$
	04				\$	\$
	05				\$	\$
	06				\$	\$
	07				\$	\$
	08				\$	\$
	09				\$	\$
	10				\$	\$
	11				\$	\$
TOTAL B						\$

MANO DE OBRA	#	DESIGNACION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	TOTALES
	01				\$	\$
	02				\$	\$
TOTAL C						\$

COSTO DIRECTO (CD)	TOTAL D = [A + B + C]	\$
---------------------------	------------------------------	-----------



ANEXO IX

PLANILLA DE GASTOS GENERALES Y GASTOS FIJOS

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: **JUNIO 2022**

Nº ORDEN	CONCEPTO	INCIDENCIA PORCENTUAL
1.	GASTOS FIJOS	
1.1	Cartel de obra	%
1.2	Cerco de obra	%
1.3	Oficina de Inspección y Obrador	%
1.4	Depósitos y talleres en obra	%
1.5	Tasas y derechos de construcción e instalaciones	%
1.6	Instalación de fuerza motriz	%
1.7	Compra de Pliego	%
1.8	Aval Propuesta	%
1.9	Sellado Contrato	%
1.10	Honorarios y gastos por estudio de propuesta	%
1.11	Transporte e instalación de equipos y herramientas	%
Gastos Fijos_Subtotal A		%
2.	GASTOS A REALIZAR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	%
2.1	Gastos Relacionados con la Inspección	%
2.1.1	Movilidad Inspección (Amortización y mantenimiento)	%
2.1.2	Combustibles y lubricantes movilidad Inspección	%
2.1.3	Chofer movilidad Inspección	%
2.1.4	Personal de apoyo a la Inspección	%
2.1.5	Gastos de Inspección (Según monto requerido en pliegos)	%
Gastos relacionados con la Inspección_Subtotal 2.1		%
2.2	Gastos por Personal de Apoyo y Conducción	%
2.2.1	Conducción Técnica	%
2.2.2	Capataces	%
2.2.3	Laboratoristas, topógrafos, mecánicos y otros auxiliares técnicos	%
2.2.4	Choferes	%
2.2.5	Serenos	%
2.2.6	Administrativos	%
2.2.7	Personal de conservación durante el período de garantía	%
2.2.8	Seguro del personal de obra	%
Gastos por Personal de Apoyo y Conducción_Subtotal 2.2		%
2.3	Gastos por Papelería, Útiles, Equipos y Apoyo no Personal	%
2.3.1	Papelería y útiles	%
2.3.2	Comunicaciones (correspondencia, teléfono, etc.)	%
2.3.3	Movilidad p/personal (Amortización y mantenimiento o alquiler)	%
2.3.4	Combustibles y lubricantes (p/traslado de personal)	%
2.3.5	Servicios (energía, agua, cloacas, etc.)	%
2.3.6	Equipamiento oficina (Amortización)	%
2.3.7	Seguros (excluido el del personal)	%
2.3.8	Aval Contrato	%
2.3.9	Financiación (Descuento de certificados, fondos de reparo, etc.)	%
Gastos por Papelería, Útiles, Equipos y Apoyo no Personal_Subtotal 2.3		%
Gastos a Realizar Durante la Ejecución de la Obra_Subtotal B = [2.1 + 2.2 + 2.3]		%
TOTAL GASTOS GENERALES E INDIRECTOS		100,00 %



ANEXO X

PLANILLA PARA LISTADO DE MATERIALES

OBRA:

EMPRESA:

MONTO OBRA: \$ MES BASE: **ABRIL 2022**

Nº	MATERIALES	UN.	CANT.	TIPO Y/O CALIDAD	MARCA
01					
02					
03					
04					
05					
06					
07					
08					
09					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

NOTA: EL IPV SE RESERVA EL DERECHO DE ELEGIR TIPO Y MARCA DE LOS MATERIALES QUE SE HAYAN OMITIDO EN LA DESCRIPCION EN ESTE LISTADO, ASEGURANDO CALIDAD



ANEXO XI

PLANILLA DE ESTRUCTURA DE PONDERACION

MODELO

	Rubro	% Incidencia	Fuente de Información	Fuente de Información
				INDEC
		a		
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
	SUMA	0%		

EJEMPLO

	Rubro	% Incidencia	Fuente de Información	Fuente de Información
				INDEC
1	MANO DE OBRA	35,00%	Decreto 1295/02 - Anexo Art. 15, Inc. A)	A
2	ARTEFACTOS ILUMINACION Y CABLEADO	24,00%	DECRETO 1295/2002 ART 15 INC G)	G
3	CARPINTERÍAS	10,00%	Decreto 1295/02 - Anexo Art. 15, Inc. D)	D
4	PINTURAS	8,00%	Capítulo Materiales. Índices elementales. Códigos 35110-1	35110-1
5	EQUIPOS/ AMORTIZACION EQUIPOS	10,00%	DECRETO 1295/2002 ART 15 INC J)	J
6	COSTO FINANCIERO	3,00%	BNA	BNA
7	GASTOS GENERALES	10,00%	Decreto 1295/02 - Anexo Art. 15, Inc. p)	P
	SUMA	100%		