

**PLIEGO ACLARATORIO**  
**INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA DE SALTA**  
**PROGRAMA CASAPROPIA - CONSTRUIR FUTURO**  
**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT**

Salta, 07 de febrero de 2023

PLIEGO ACLARATORIO N° ....

LICITACION PUBLICA N° 39/22 – CONSTRUCCIÓN DE 32 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA,  
NEXOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PEREYRA ROZAS – DPTO CAPITAL – ETAPA 37 –  
PCIA DE SALTA

- 1- El Pliego de Especificaciones Técnicas, se encuentra subido junto con la documentación técnica, la cual se publicó en la página <http://ipv.salta.gov.ar/>, en la publicación correspondiente a LICITACION PUBLICA N° 39/22 del día 03/02/2023, en el inciso: LINK DE ACCESO A PLIEGOS TECNICOS.

Este link de descarga corresponde al que se indica a continuación:

<https://drive.google.com/drive/folders/1AKtjiiB6Jl4L104BupAje6xGrNwp-xQ>

- 2 y 3 - En los gráficos de detalles se indican ambas alternativas como variantes para muros exteriores:

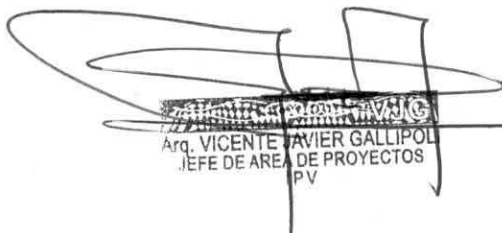
- MURO EXTERIOR: MAMPOSTERÍA DE LADRILLO CERÁMICO HUECO DEL 18 CON REVOQUE AISLANTE TERMICO.
- MURO EXTERIOR: MAMPOSTERÍA DOBLE DE LADRILLO CERÁMICO HUECO DEL 8 CON ALMA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO.

**Se deberá elegir una de ellas para confeccionar la totalidad de la mampostería exterior.**

Además, la contratista deberá realizar los cálculos de Transmitancia Térmica (Kº) y Condensación Intersticial correspondientes para Verificar a los niveles de Confort Térmico "B", conforme al sistema de mampostería escogido.

- 4- En las fachadas, las áreas que en el dibujo se representan texturadas, corresponden a pintura látex de otro color.

- 5- El Ítem de zócalo de piedra en el rubro revestimientos del pliego, no debe tenerse en cuenta, ya que conforma un error de edición de la planilla y no corresponde al presente proyecto.

  
Arq. VICENTE JAVIER GALLIPOL  
JEFE DE AREA DE PROYECTOS  
PV