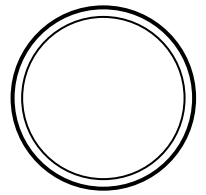


LISTADO DE ANEXOS



ANEXO I
SOLICITUD DE ADMISIÓN Y DECLARACION JURADA

Salta,.....de.....de 2.023

Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Su Despacho

El/los...que suscribe/n:.....LC/LE/DNI
Nº.....actuando en virtud de poderes conferidos, en nombre y por cuenta de la
Empresa:....., con asiento en calle Nº
de la ciudad de Provincia de, con teléfono/fax Nº, inscrita en el Registro de
Contratistas de Obras Públicas del Estado Provincial bajo el Nº.....teniendo como Representante Técnico
al Sr: con Título Profesional de y con Matrícula del Colegio
de Arquitectos o Consejo Profesional de Agrimensores, Ingenieros y Profesiones Afines Nº.....solicitan se
tenga por presentada la oferta a la Contratación: **ADJUDICACIÓN SIMPLE Nº 03/23 OBRA:**
“.....”. A tal efecto acompaña/n la
documentación completa exigida en el Artículo 11 del Pliego de Bases y Condiciones Particulares que forman
parte de este Pliego y que consta defolios.

Expresamente se acepta la nulidad de la Propuesta sin derecho a reclamo de
ninguna especie, si la misma o la documentación mencionada precedentemente adolecen de errores no
salvados, omisiones o deficiencias al cumplimiento del Pliego de este procedimiento.

Manifiesta/n conocer y aceptar los Pliegos de Condiciones Generales,
Particulares, Cláusulas Especiales y demás documentación integrante. Asimismo, manifiestan conocer el
lugar de emplazamiento de la obra y las condiciones en que se realizará la misma, por lo que asumimos la
responsabilidad inherente a nuestra actividad comercial en lo que respecta a la determinación de los costos
por el motivo citado.

Para todas las controversias que se susciten, por la presente, nos sometemos a
la jurisdicción del Tribunal Contencioso Administrativo de la Ciudad de Salta.

Para toda cuestión, constituimos domicilio legal en la Provincia de Salta, Ciudad
de Salta, en: Calle Nº....., Tel.:....., y domicilio electrónico en la
casilla de correo electrónico:....., en el cual serán válidas todas las notificaciones relacionadas
con la presente contratación.

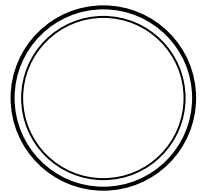
Saluda/n a Ud. atentamente.

Representante Técnico

FIRMA Y SELLO

Representante Legal

FIRMA Y SELLO



ANEXO II
OFERTA ECONÓMICA

Salta,..... de de 2.023.

Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Su Despacho

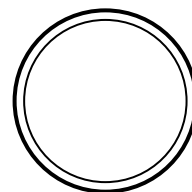
El/los que suscribe/n,.....D.N.I
Nº.....con domicilio legal..... de la
Ciudad de Salta compenetrado/s de toda la documentación del Pliego de Bases y Condiciones del
llamado a ADJUDICACIÓN SIMPLE Nº: 03/23
OBRA:..... ofrece/n realizar la Construcción en un
todo de acuerdo con lo estipulado en el mencionado Pliego y la Documentación adjunta, por el
Precio Total
de:\$.....(Pesos.....)
Equivalente aUVIs, conforme valores vigentes a la fecha de
apertura, lo que significa una fluctuación del% (....por ciento) sobre el Presupuesto Oficial; en
un Plazo de

Representante Técnico

FIRMA Y SELLO

Representante Legal

FIRMA Y SELLO



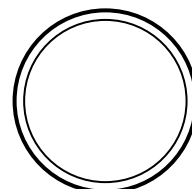
ANEXO V

PLAN DE TRABAJO

PROVINCIA:	SALTA
ENTE EJECUTOR:	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA – DVS
LOCALIDAD:	SALTA
DENOMINACIÓN OBRA:	CASO ESPECIAL – DVS – MARIA EUGENIA SEVILLA
CANTIDAD DE VIVIENDA:	1
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):	AV. DEL LIBERTADOR – B° G° BOURG
COORDENADAS REFERENCIALES:	
PLAZO DE OBRA EN MESES:	
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	

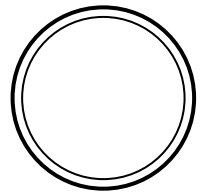
VIVIENDA- CASO ESPECIAL – DVS – MARIA EUGENIA SEVILLA							
N°	RUBROS	Un	Cant	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	etc
1	TAREAS PRELIMINARES						
1.1	Limpieza y replanteo	Nro					
2	MOVIMIENTO DE SUELO						
2.1	Terraplenamiento	m3					
2.2	Excavación a mano	m3					
3	ESTRUCTURAS						
3.1	H° limpieza	m2					
3.2	H° A° bases aisladas	m3					
3.3	H°A° vigas arriostramiento	m3					
3.4	H°A° columnas portantes	m3					
3.5	H°A° vigas portantes	m3					
3.6	H°A° encadenados	m3					
3.7	H°A° losas macizas	m2					
3.8	H°A° Escaleras	m3					
4	MAMPOSTERIA						
4.1	Mampostería e= 0.18 - LCH	m2					
4.2	Mampostería e= 0.12 - LCH	m2					
4.3	Mampostería e= 0.08 - LCH	m2					
4.4	Tabique Placa Roca de Yeso	m2					

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA DE SALTA



5		AISLACIONES						
	5.1	Capa aisladora horizontal y vertical (cajón)	m2					
6		CUBIERTA						
	6.1	Cubierta plana con aislación	m2					
7		REVOQUES						
	7.1	Revoque completo exterior	m2					
	7.2	Revoque completo interior	m2					
	7.3	Revoque bajo revestimiento	m2					
8		REVESTIMIENTOS						
	8.1	Revestimiento cerámico	m2					
	8.2	Zocalo cementicio exterior	m2					
	8.3	Antepechos	ml					
9		CIELORRASOS						
	9.1	Cielorraso aplicado	m2					
	9.2	Cielorraso durlock	m2					
10		CONTRAPISOS						
	10.1	Contrapiso de H°	m2					
11		CARPETAS						
	11.1	Carpeta de asiento	m2					
12		PISOS / Solados						
	12.1	Pisos cerámicos	m2					
	12.2	Zócalos cerámicos	ml					
	12.3	Umbral perfil hierro ángulo	ml					
	12.4	Veredas perimetrales vivienda	m2					
13		CARPINTERÍAS						
		Carpintería de Madera						
	13.1		un					
	13.2		un					
		Carpintería de Aluminio						
	13.4		un					
	13.5		un					
14		PINTURAS						
	14.1	Pintura látex	m2					
	14.2	Pintura esmalte sintético	m2					

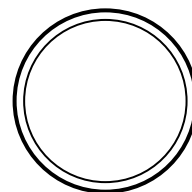
PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA DE SALTA



15		INSTALACION ELÉCTRICA					
	15.1	Cañerías y Cajas	un				
	15.2	Cableado y Llaves	un				
	15.3	Instalación Domiciliaria. Acometida con Caja Medidor, Incluye PILAR de acometida.	un				
16		INSTALACIÓN SANITARIA					
	16.1	Tanque de reserva de 600 lts en viv	un				
	16.2	Termotanque Dual SOLAR 200 lts / ELÉCTRICO	un				
	16.3	Cisterna 500 lts en vivienda con bomba 1/2 hp	un				
	16.4	Instalación Domiciliaria de Agua Fría y Caliente. Incluye conexión domiciliaria.	un				
	16.5	Inst. Desagües cloacales Básico Sanitario c/conexión a Red.	un				
	16.6	Inst. Desagües pluviales.	un				
17		ARTEFACTOS SANITARIOS					
	17.1	Inst. Sanit. Artefactos., grifería, pileta de cocina y de lavar	un				
	17.2	Mesada granito Reconstituido	m2				
18		INSTALACIÓN GAS					
	18.1	Artefacto Cocina con 4 hornallas y horno y calefón a Gas Cap: 14lts/min a gas natural	un				
	18.2	Instalación Domiciliaria de Gas con gabinete incluye conexión a red	un				
19		VARIOS					
	19.1	Amojonamiento	gl				
	19.2	Limpieza general de obra	m2				
	19.3	Documentación	gl				
	19.4	Veredas Municipales	un				
	19.5	Alumbrado público	un				
	19.6	Forestación: 1 especie arbórea por viv	un				
AVANCE ECONOMICO MENSUAL VIVIENDA							
AVANCE ECONOMICO ACUMULADO VIVIENDA							
% FÍSICO MENSUAL VIVIENDA							
% FÍSICO ACUMULADO VIVIENDA							

NOTA: Las Planillas Precedentes son indicativas válidas para toda obra de vivienda. El oferente deberá cotizar los ítems que corresponden a la arquitectura. A si mismo podrá agregar o desglosar los rubros que considere necesario en su propuesta.

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA DE SALTA



ANEXO VI

CUADRO E

PROVINCIA:	SALTA
ENTE EJECUTOR:	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA – DVS
LOCALIDAD:	SALTA
DENOMINACIÓN OBRA:	CASO ESPECIAL – DVS – MARIA EUGENIA SEVILLA
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	1
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):	AV. DEL LIBERTADOR – B° G° BOURG
COORDENADAS REFERENCIALES:	
PLAZO DE OBRA EN MESES:	
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	

EMPRESA:

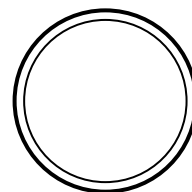
FECHA BASE OBRA:

(FECHA APERT) MONTO

OBRA: \$

MONTO OBRA EN UVI:

PLANILLA DE COTIZACION VIVIENDA - CUADRO E					
VIVIENDA			MONTO		
Nº de Viv.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	\$ VIVIENDA		%
	1	\$	\$		
SUBTOTAL 1				\$	
FLETE		Sobre/SUBTOTAL 1%	\$	
SUBTOTAL 2				\$	
GASTOS GENERALES		Sobre/SUBTOTAL 2%	\$	
SUBTOTAL 3				\$	
UTILIDAD		Sobre/SUBTOTAL 3%	\$	
SUBTOTAL 4				\$	
I.V.A. VIVIENDA		Sobre/SUBTOTAL 4	10.5 %	\$	
PRECIO TOTAL			(A) \$		
SON PESOS					
SON UVIS					



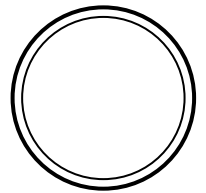
ANEXO VII

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO - CUADRO A

PROVINCIA:	SALTA
ENTE EJECUTOR:	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA – DVS
LOCALIDAD:	SALTA
DENOMINACIÓN OBRA:	CASO ESPECIAL – DVS – MARIA EUGENIA SEVILLA
CANTIDAD DE EDIFICIOS:	1
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):	AV. DEL LIBERTADOR – B° G° BOURG
COORDENADAS REFERENCIALES:	
PLAZO DE OBRA EN MESES:	
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	

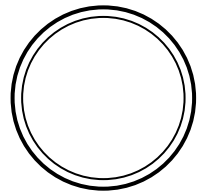
CUADRO A - COMPUTO Y PRESUPUESTO DE VIVIENDA - CASO ESPECIAL – DVS – MARIA EUGENIA SEVILLA							
N°	RUBROS	Un	Cant	Precio Unitario	Precio Total	Monto Total Rubro	% INCID
1	TAREAS PRELIMINARES						
1.1	Limpieza y replanteo	Nro					
2	MOVIMIENTO DE SUELO						
2.1	Terraplenamiento	m3					
2.2	Excavación a mano	m3					
3	ESTRUCTURAS						
3.1	H° limpieza	m2					
3.2	H° A° bases aisladas	m3					
3.3	H°A° vigas arriostamiento	m3					
3.4	H°A° columnas portantes	m3					
3.5	H°A° vigas portantes	m3					
3.6	H°A° encadenados	m3					
3.7	H°A° losas macizas	m2					
3.8	H°A° Escaleras	m3					
4	MAMPOSTERIA						
4.1	Mampostería e= 0.18 - LCH	m2					
4.2	Mampostería e= 0.12 - LCH	m2					
4.3	Mampostería e= 0.08 - LCH	m2					
4.4	Tabique Placa Roca Yeso	m2					
5	 AISLACIONES						
5.1	Capa aisladora horiz y Vertical (cajón)	m2					

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA DE SALTA



6		CUBIERTA					
	6.1	Cubierta plana con aislación	m2				
7		REVOQUES					
	7.1	Revoque completo exterior	m2				
	7.2	Revoque completo interior	m2				
	7.3	Revoque bajo revestimiento	m2				
8		REVESTIMIENTOS					
	8.1	Revestimiento cerámico	m2				
	8.2	Zócalo cementicio exterior	m2				
	8.3	Antepechos	ml				
9		CIELORRASOS					
	9.1	Cielorraso aplicado	m2				
	9.2	Cielorraso Placa Roca de yeso	m2				
10		CONTRAPISOS					
	10.1	Contrapiso de H°	m2				
11		CARPETAS					
	11.1	Carpeta de asiento	m2				
12		PISOS / Solados					
	12.1	Pisos cerámicos	m2				
	12.2	Zócalos cerámicos	ml				
	12.3	Umbral perfil hierro ángulo	ml				
	12.4	Veredas perimetrales vivienda	m2				
13		CARPINTERÍAS					
		Carpintería de Madera					
	13.1		un				
	13.2		un				
		Carpintería de Aluminio					
	13.4		un				
	13.5		un				
14		PINTURAS					
	14.1	Pintura latex	m2				
	14.2	Pintura esmalte sintético	m2				
15		INSTALACION ELÉCTRICA					
	15.1	Cañerías y Cajas	un				
	15.2	Cableado y Llaves	un				
	15.3	Instalacion Domiciliaria de Pilar Medidor con Caja Medidor, incluye conex domic	un				
16		INSTALACIÓN SANITARIA					

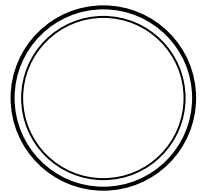
PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA DE SALTA



16.1	Tanque de reserva de 600 lts en viv	un					
16.2	Termotanque Dual SOLAR 200 lts / ELÉCTRICO	un					
16.3	Cisterna 500 lts en vivienda con bomba 1/2 hp.	un					
16.4	Instalación Domiciliaria de Agua Fría y Caliente. Incluye conexión domiciliaria.	un					
16.5	Inst. Desagües cloacales Básico Sanitario c/conexión a Red.	un					
16.6	Inst. Desagües pluviales.	un					
17	ARTEFACTOS SANITARIOS						
17.1	Inst. sanit. Artefactos., grifería, pileta de cocina y de lavar	un					
17.2	Mesada granito Reconstituido	m2					
18	INSTALACIÓN GAS						
18.1	Artefacto Cocina con 4 hornallas y horno y calefón a Gas Cap: 14lts/min a gas Natural.	un					
18.2	Instalación Domiciliaria de Gas con gabinete incluye conexión a red.	un					
19	VARIOS						
19,1	Amojonamiento	gl					
19,2	Limpieza general de obra	m2					
19,3	Documentación	gl					
19,4	Veredas Municipales	un					
19,5	Alumbrado público	un					
19,6	Forestación: 1 especie arbórea	un					
TOTAL EN PESOS						\$	100%
						-	

NOTA: Las Planillas Precedentes son indicativas válidas para toda obra de vivienda. El oferente deberá cotizar los ítems que corresponden a la arquitectura. A si mismo podrá agregar o desglosar los rubros que considere necesario en su propuesta.

El oferente no puede cotizar ítems en forma global fuera de lo expresamente detallado, debe detallar los mis en forma desagregada.



ANEXO VIII: ANÁLISIS DE PRECIOS

ANALISIS DE PRECIOS	A FECHA
----------------------------	---------

OBRA :

ITEM :

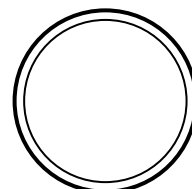
UNIDAD :

EQUIPO		DESIGNACION	Unid	CANT	\$ UNIT	\$	
	1						
	2						
	3						
	4						
TOTAL A							

MATERIALES	1					
	2					
	3					
	4					
	5					
	6					
	7					
TOTAL B						

MANO DE OBRA	1					
	2					
	3					
	4					
	5					
	6					
TOTAL C						

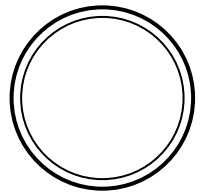
COSTO DIRECTO (CD)	TOTAL D = A + B + C	
---------------------------	----------------------------	--



ANEXO IX: FORMULARIO DE PLANILLA DE COMPOSICIÓN DE GASTOS GENERALES E INDIRECTOS

Nº	CONCEPTO	INCIDENCIA
1.-	Gastos Fijos	
1.1	Cartel de obra	
1.2	Cerco de obra	
1.3	Oficina de Inspección y Obrador	
1.4	Depósitos y talleres en obra	
1.5	Tasas y derechos de construcción e instalaciones	
1.6	Instalación de fuerza motriz	
1.7	Aval Propuesta	
1.8	Sellado Contrato	
1.9	Honorarios y gastos por estudio de propuesta	
1.10	Transporte e instalación de equipos y herramientas	
Subtotal 1		
2.-	Gastos a realizar durante la ejecución de la obra	
2.1	Gastos relacionados con la Inspección	
2.1.1	Movilidad Inspección (Amortización y mantenimiento)	
2.1.2	Combustibles y lubricantes movilidad Inspección	
2.1.3	Chofer movilidad Inspección	
2.1.4	Personal de apoyo a la Inspección	
2.1.5	Gastos de Inspección (Según monto requerido en pliegos)	
Subtotal 2.1		
2.2	Gastos por personal de apoyo y conducción	
2.2.1	Conducción Técnica	
2.2.2	Capataces	
2.2.3	Laboratoristas, topógrafos, mecánicos y otros auxiliares técnicos	
2.2.4	Choferes	
2.2.5	Serenos	
2.2.6	Administrativos	
2.2.7	Personal de conservación durante el período de garantía	
2.2.8	Seguro del personal de obra	
Subtotal 2.2		
2.3	Gastos por papelería, útiles, equipos y apoyo no personal	
2.3.1	Papelería y útiles	
2.3.2	Comunicaciones (correspondencia, teléfono, etc.)	
2.3.3	Movilidad p/personal (Amortización y mantenimiento o alquiler)	
2.3.4	Combustibles y lubricantes (p/traslado de personal)	
2.3.5	Servicios (energía, agua, cloacas, etc.)	
2.3.6	Equipamiento oficina (Amortización)	
2.3.7	Seguros (excluido el del personal)	
2.3.8	Aval Contrato	
2.3.9	Financiación (Descuento de certificados, fondos de reparo, etc.)	
Subtotal 2.3		
Subtotal 2 (2.1 + 2.2 + 2.3)		
Total Gastos Generales e Indirectos		100,00

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA DE SALTA



EL IPV SE RESERVA EL DERECHO DE ELEGIR TIPO Y MARCA DE LOS MATERIALES QUE SE HAYAN OMITIDO EN LA DESCRIPCION EN ESTE LISTADO, ASEGURANDO CALIDAD.